

SEPPÄ HÖGMANIN PUISTO

Lähtökohdat ja nykytilanne

Seppä Högmanin puisto sijaitsee Jyväskylän 67. kaupunginosassa, Väinölässä, noin kuuden kilometrin etäisyydellä Jyväskylän kaupungin keskustasta. Puistoalue rajautuu pohjoisessa Äijäläntiehen, idässä rakenteilla oleviin AK- ja AR-kortteleihin, etelässä Päijänteeseen ja lännessä vanhaan teollisuustonttiin sekä vastavalmistuneeseen AK-kortteliin. Suunnittelualueen raja- ja esitetty asemapiirustuksessa.

Puisto on kaavoitettu osana uutta Väinölänselän kokonaisuutta, jonka asemakaava 67:025 on hyväksytty vuonna 2015 ja saanut lainvoiman 2017. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on ollut mahdollistaa Väinölänselän vanhan teollisuusalueen muuttaminen viihtyisäksi ja vetovoimaiseksi asuinalueeksi. Tarkoituksena on ollut tiivistää yhdyskuntarakennetta kaupunkikuvallisesti laadukkaalla ja korkealuokkaisella asuntorakentamisella, rakentaa virkistysalueita lähiasukkaiden käyttöön sekä täydentää alueen kevyenliikenteen verkostoa.

Puistoalue on nykytilanteessa lähes kauttaaltaan tiheäkasvuisen nuoren luonnonpuuston valtaamaa ja maasto on vaikeakulkuista. Keskellä puistoa sijaitsee maakasa, joka näyttää päällisiltä osin koostuvan rakennusjätteestä. Puistoalueen pohjoispäähän on rakennettu viereisten korttelien työmaita palveleva pysäköintikenttä, jolle on sijoitettu myös työmaakoppeja. Lisäksi länsipuolisen AK 226/7-tontin pelastusreitti on rakennettu puistoalueelle.

Asemakaavassa puistoalueelle on osoitettu joitakin asemakaavamerkintöjä ja -määräyksiä. Puistoalueen pohjoisreunaan, Äijäläntien varteen on osoitettu "ohjeellinen pysäköimispaikka", jonka laajuus on noin 500 m². Keskialueelle on sijoitettu "ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa", jonka pinta-ala on noin 1000 m². Puistoalueen itäreunan suuntaisesti on linjattu "ohjeellinen puistopolku", joka mahdollistaa kulun Äijäläntieltä järven rantaan. Lisäksi puistoon on määrätty "ohjeellinen hulevesien käsittelyalue, jolle tulee toteuttaa hulevesien imeyttämiseen ja viivyttämiseen soveltuvia rakenteita".

Hankkeen laajuus ja kustannusarvio

Suunniteltavan puistoalueen (VP) laajuus on noin 0,64 ha. Puistoalueen lisäksi länsipuolisen AK-tontin rinnettä loivennetaan puistoon päin noin 42 m² alueelta.

Koko suunnitelma-alueen rakennusosien kustannusarvio on noin 320 000 € (alv 0%).

Suunnitelma

Seppä Högmanin puistosta suunnitellaan virikkeellistä toimintaa kaikenikäisille sisältävä korttelipuisto.

Puistosommitelma noudattelee pääosin asemakaavan mukaisia ohjeellisia toimintojen sijoitteluperiaatteita. Äijäläntien reunaan, nykyisen työmaapysäköinnin paikalle, on sijoitettu pysäköimispaikka 14 henkilöautolle. Pysäköintialueelle käytetään nykyistä liittymää, joka toimii myös viereisen tontin pelastusajoyhteytenä. AK 226/7-tontin pelastuspaikka säilyy puistossa ja siitä johdetaan kulkuyhteys puiston poikki sekä rantaan.

Pysäköimisalueen eteläpuolella puistoalue muotoillaan rinteeksi, johon sijoitetaan erilaisia leikki- ja liikuntatoimintoja. Rinteen yläreunaan sijoitetaan puutasoiset oleskelualueet, jotka reunustavat pienten lasten leikkialueita. Suuren hiekkalaatikon yhteyteen sijoitetaan pergola ja penkkejä ja varsinaisten leikkivälineiden yhteyteen pöytä-penkki-ryhmiä. Esimerkkileikkivälineet ja ideakuvia puistosta on esitetty liitteessä.

Isommille lapsille suunnatut välineet sijoitetaan loivaan rinteeseen, johon saadaan asennettua monipuolinen verkkokiipeilyväline sekä vauhdikas köysirata ja kiipeiltävä liukumäki. Rinteen alaosaan, lähelle Väinölänrannantielle johtavaa kevyenliikenteen raittia, sijoitetaan helppokäyttöisiä kuntoiluvälineitä, jotka palvelevat kaikenikäisiä asukkaita.

Leikkipaikan eteläpuolelta puiston pääraitti haarautuu rantaan. Rantavyöhykkeelle tehdään oleskelu- ja pelailunurmi, jolle sijoitetaan riippumattoja rentoon oleskeluun ja jätetään reilusti tyhjää nurmitilaa, joka palvelee niin piknik- kuin pelailukäyttöä. Ranta kunnostetaan siistiksi kiviverhoilulla sekä pienellä puupintaisella oleskeluterassilla.

Puiston reunojen niittyalueille tehdään puu- ja pensasistutuksia näkösuojaksi pihuille ja teollisuustontin suuntaan. Leikkipaikkaa rajataan kasvillisuudella. Pysäköintialueen reunaan muotoillaan viherpintaiset hulevesialueet, jolloin vedet saadaan puhdistettua ennen kuin ne johdetaan puistoa reunustaviin painanteisiin.

Puiston käytävät ja leikkipaikka valaistaan. Pääkäytävät on suunniteltu esteettömyyden perustasoon.