

Total Kiinteistöpalvelut Oy
PI 424
40101 Jyväskylä
2480383-6

TOTAL KIINTEISTÖPALVELUT OY
TOIMINTAKERTOMUS JA TASEKIRJA

1.1. – 31.12.2014

TOTAL
Kiinteistöpalvelut

SISÄLLYSLUETTELO

TOIMINTAKERTOMUS	
Toimintakertomus	2
TILINPÄÄTÖS	
Tuloslaskelma	6
Tase	7
Rahoituslaskelma	8
Liitetiedot	9
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	14
Luettelo kirjanpitokirjoista ja tositem- lajista sekä niiden säilytystavoista	15
TILINTARKASTUSKERTOMUS	16

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1. – 31.12.2014

Yleistä

Total Kiinteistöpalvelut Oy:n omistaa 100 %:sti Jyväskylän kaupunki ja yhtiö kuuluu Jyväskylän kaupunkikonserniin.

Yhtiön toimialana on tuottaa itse tai tytäryhtiöidensä välityksellä kiinteistö- ja toimitilapalveluita, logistiikkapalveluita sekä vartiointi- ja turvapalveluita. Lisäksi yhtiö tuottaa tilaajien ydinliiketoimintaan liittyviä palveluita ja harjoittaa henkilöstövuokrausta sekä kiinteistöalan konsultointia. Yhtiö voi omistaa, hallita ja myydä tontteja, kiinteistöjä, liike- ja huoltotiloja sekä osakkeita ja arvopapereita.

Yhtiön toimitilat sijaitsevat osoitteessa Laukaantie 4, Grafila.
Turvapalveluiden valvomo sijaitsee Hannikaisenkatu 20, Matkakeskuksen kiinteistössä.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Yhtiössä käytiin taloudellisiin ja tuotannollisiin syihin perustuvat koko henkilöstöä koskevat yhteistoimintaneuvottelut kaksi kertaa. Neuvottelujen tuloksena henkilöstöä vähennettiin tuotannosta ja hallintotehtävistä yhteensä 34 henkilöä lomautuksin ja irtisanomisin.

Kesäkuun tuloksen jälkeen yhtiön osakepääoma oli menetetty ja tämä kirjattiin kaupparekisteriin 25.8.2014. Loppuvuoden aikana tappiollisuus saatiin kääntymään kohdennettujen säästötoimenpiteiden ansiosta ja rekisterimerkintä poistetaan tilinpäätöksen valmistuttua.

Yhtiön toimitusjohtajana oli 31.3.2014 saakka Reijo Kujala ja 1.4.2014 alkaen Sari Arikkala.

Tilikauden liikevaihto oli 11.950.552,06 € ja liiketappiota kirjattiin 45.505,30 €. Tappio johtui lähinnä henkilöstömenoista koska henkilöstön vähennys alkaa vaikuttamaan talouteen vasta vuonna 2015.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiön budjetoitu liikevaihto tilikaudelle 1.1 – 31.12.2015 on 10.250.000 €. Tilikauden liikevoittotavoite on 100.000 €.

Taloudelliseen tulokseen pääsemiseksi yhtiössä karsitaan edelleen kiinteitä kustannuksia ja henkilöstön määrää sopeutetaan vastaamaan tilauskantaa.

Yhtiön toimitusjohtajana aloittaa 1.3.2015 Ismo Kukkonen.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

Yhtiössä on suunniteltu ja toteutettu palvelukonseptien päivittämistä paremmin markkinoita vastaavaksi, mm. siivouksen koulutuspalvelut ja kiinteistönhoidon tekniset palvelut.

Toiminnan riskit

Strategiset

Yhtiö toimii avoimilla ja kilpailluilla markkinoilla. Riskit ovat liiketoimintariskejä, joita voi aiheutua asiakasmenetyksistä. Julkisen sektorin osuus liiketoiminnasta on yli puolet, joten niiden mahdollinen menettäminen kilpailuttamisen kautta on erityisen merkittävää.

Operatiiviset

Muuttuva toimintaympäristö edellyttää jatkuvaa osaamisen hallintaa ja sen kehittämistä. Riskiä hallitaan hyvällä henkilöstöpolitiikalla ja yhtiön tarjoamilla koulutus- ja kehitysmahdollisuuksilla. Palveluiden kausivaihteluita hallitaan osittain ostopalveluilla sekä yhteistoimintamenettelyillä.

Tuotantotoiminnan riskit on vakuutettu vahinkovakuutusyhtiössä.

Tunnusluvut

Talouden tunnusluvut

	<u>v. 2014</u>	<u>v. 2013 (1.10.12 - 31.12.13)</u>
Liikevaihto	11.950.552 €	17.018.911 €
Liikevoitto / - tappio	- 45.505 €	30.802 €
Liikevoitto / - tappio %:a liikevaihdosta	negat	0,2 %
Oman pääoman tuotto-%	negat	0,2 %
Omavaraisuusaste -%	100,0 %	100,0 %

Henkilöstön tunnusluvut

	<u>v. 2014</u>	<u>v. 2013 (1.10.12 - 31.12.13)</u>
Henkilömäärä	303 henk	326 henk
Palkat ja palkkiot	7.202.551 €	9.737.392 €

Hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle maksettujen palkkojen, palkkioiden ja luontaisetujen yhteismäärä päättyneellä tilikaudella oli 160.033 €.

Tulospalkkioita ei tilikaudella maksettu.

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle että tilikauden tappio kirjataan ”Tilikausien voitto/tappio”-tilille.

Yhtiön osakkeet

Yhtiön osakepääoma on 100.000 € ja se jakautuu 10 samanlaiseseen osakkeeseen.

Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastajat

Yhtiön ylin päättävä elin on yhtiökokous.
Yhtiökokouksia on pidetty yhden kerran.

Yhtiön hallinnosta ja toiminnan järjestämisestä vastaa hallitus.
Hallitus kokoontui 13 kertaa.

Hallituksen kokoonpano
Kimmo Ojala, puheenjohtaja
Pentti Niekka, varapuheenjohtaja
Anu Alenius-Taipalus 22.5.2014 asti
Anne Hujala 23.5.2014 alkaen
Mervi Hovikoski
Sari Makkonen
Jukka Järviniemi
Markku Sveins

Yhtiön toimitusjohtajana on Sari Arikkala 28.2.2015 asti ja
1.3.2015 alkaen Ismo Kukkonen.

Yhtiön johtamisjärjestelmään kuuluu johtoryhmä, jossa on viisi jäsentä. Johtoryhmän tehtävänä on tukea toimitusjohtajaa päätöksenteossa.
Jäsenet valmistelevat vastuualueitaan koskevat johtoryhmässä käsiteltävät ja päätettävät asiat. Johtoryhmä kokoontui 6 kertaa.

Total Kiinteistöpalvelut Oy

Johtoryhmän jäsenet ja vastuut;

Sari Arikkala toimitusjohtaja ja puheenjohtaja

Kalervo Nieminen talous- ja henkilöstöpäällikkö

Janne Särkioja työsuojelupäällikkö

Heljä Kastelin palvelupäällikkö

Markku Sveins henkilöstön edustaja

Yhtiön tilintarkastusyhteisönä toimii BDO Oy ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT, JHTT Ulla-Maija Tuomela.

Tuloslaskelma

	1.1. - 31.12.2014		1.10.2012 - 31.12.2013	
LIKEVAIHTO	11 950 552,06		17 018 911,85	
Liiketoiminnan muut tuotot	66 173,96		220 024,73	
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana	816 835,43		1 134 929,25	
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	53 770,71		41 341,85	
Ulkopuoliset palvelut	955 317,95	-1 825 924,09	1 442 261,89	-2 618 532,99
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	7 202 550,57		9 737 392,32	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	1 174 735,19		1 609 148,45	
Muut henkilösivukulut	115 964,02	-8 493 249,78	598 032,36	-11 944 573,13
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunitelman mukaiset poistot		-173 489,04		-301 785,24
Liiketoiminnan muut kulut		-1 569 568,41		-2 343 242,84
LIKEVOITTO/-TAPPIO	-45 505,30		30 802,38	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot	842,41		859,35	
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-1 157,36	-314,95	-948,69	-89,34
VOITTO/TAPPIO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-45 820,25		30 713,04	
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-45 820,25		30 713,04	
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys/vähennys		-591,20		0,00
Verot		-14 077,77		-12 655,12
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-60 489,22		18 057,92	

Total Kiinteistöpalvelut Oy

Tase

	31.12.2014		31.12.2013	
Vastaavaa				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Kehittämismenot	5 411,77		10 809,53	
Atk-ohjelmat	5 604,89		2 401,87	
Muut pitkävaikutteiset menot	5 805,33	16 821,99	31 391,12	44 602,52
Aineelliset hyödykkeet				
Koneet ja kalusto	309 356,17	309 356,17	379 554,43	379 554,43
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		326 178,16		424 156,95
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Vaihto-omaisuus				
Valmiit tuotteet/tavarat	233 758,63	233 758,63	287 529,34	287 529,34
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	533 550,70		584 729,06	
Konsernitilisaamiset	1 215 515,86		797 466,83	
Siirtosaamiset	64 530,13	1 813 596,69	180 834,22	1 563 030,11
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	0,00	431 508,63	431 508,63
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		2 047 355,32		2 282 068,08
VASTAAVAA YHTEENSÄ		2 373 533,48		2 706 225,03

	31.12.2014		31.12.2013	
Vastattavaa				
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma		100 000,00		100 000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio		18 057,92		0,00
Tilikauden voitto/tappio		-60 489,22		18 057,92
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		57 568,70		118 057,92
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ				
Poistoero		591,20		0,00
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Saadut ennakot	51 080,87		105 345,07	
Ostovelat	473 653,54		780 190,14	
Muut velat	552 592,89		68 096,56	
Siirtovelat	1 238 046,28		1 634 535,34	
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA YHT.		2 315 373,58		2 588 167,11
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		2 315 373,58		2 588 167,11
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		2 373 533,48		2 706 225,03

Rahoituslaskelma

	1.1. - 31.12.2014	1.10.2012 - 31.12.2013
LIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Voitto/tappio ennen satunnaisia eriä	-45 820,25	30 713,04
Oikaisut liikevoittoon	159 411,27	289 130,12
Käyttöpääoman muutos	-51 540,37	947 436,09
Liiketoiminnan rahavirta	62 050,65	1 267 279,25
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-87 809,22	-145 219,28
Käyttöomaisuuden myynnit	12 298,97	0,00
Investointien rahavirta	-75 510,25	-145 219,28
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten sijoitusten muutos	0,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	0,00	0,00
RAHAVAROJEN MUUTOS		
Rahavarat tilikauden alussa	1 228 975,46	0,00
Rahavarat tilikauden lopussa	1 215 515,86	1 122 059,97
	<u>-13 459,60</u>	<u>1 122 059,97</u>
Käyttöpääoman muutos	-51 540,37	947 436,09
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys/vähennys	167 482,44	-1 605,87
Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys	53 770,71	-41 341,85
Lyhytaikaisten velkojen lisäys/vähennys	-272 793,52	990 383,81
	0,00	0,00
Rahavarat taseessa:		
Pankkitilillä		797 466,83
Kiinteistöpalvelujen osuus vanhan		
Totalin rahatilille tulleista suorituksista		324 593,14
Avaavassa taseessa 1.10.2012 tulleet rahat		<u>106 915,49</u>
Rahavarat rahoituslaskelmassa		1 122 059,97
Erotus = avaavassa taseessa tulleet rahat		106 915,49

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperusteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina tai menojäännöspoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella.

Poistoajat

Kehittämismenot	4 vuotta, tasapoisto
Uusiasiakkuusprojekti	5 vuotta, tasapoisto
Koneet ja kalusto, autokalusto	25 % menojäännöspoisto
Tuotantokalusto	3 vuotta, tasapoisto
Siivouskoneet	4 vuotta, tasapoisto
Muu tuotannon kalusto	4 vuotta, tasapoisto
Atk-laitteet	3 vuotta, tasapoisto
Atk-ohjelmat	4 vuotta, tasapoisto
Toimitilojen kalusteet	4 vuotta, tasapoisto

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus esitetään fifo-periaatteen mukaisesti hankintameno tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

Tuloslaskelman liitetiedot**LIIKEVAIHTO TOIMIALOITTAIN**

	2014	1.10.2012- 31.12.2013
Kiinteistöpalvelut	9 519 813,43	14 441 432,68
Muut	2 430 708,63	2 577 479,17
	<u>11 950 522,06</u>	<u>17 018 911,85</u>

HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana

	2014	1.10.2012- 31.12.2013
Työntekijät	286	305
Toimihenkilöt	17	21

TILINTARKASTAJAN PALKKIOT

	2014	1.10.2012- 31.12.2013
Tilintarkastuspalkkiot	4 426,00	2 910,59
Veroneuvonta	0,00	3 145,00
	<u>4 426,00</u>	<u>6 055,59</u>

LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

	2014	1.10.2012- 31.12.2013
Toimistopalvelut	137 490,00	176 708,00
Atk-palvelut	81 867,00	102 059,00
Asiantuntijapalvelut	21 169,00	21 313,00
Posti- ja telepalvelut	90 901,00	117 688,00
Kalustohankinnat/pienhankinnat	12 840,00	21 005,00
Markkinointi	124 524,00	218 384,00
Vakuutukset	28 998,00	42 905,00
Koneiden ja laitteiden kunnossapito	120 974,00	163 488,00
Koneiden ja laitteiden vuokrat	129 780,00	189 256,00
Poltto- ja voiteluaineet	96 245,00	138 722,00
Sosiaali- ja terveyspalvelut	77 346,00	160 981,00
Koulutus- ja kulttuuripalvelut	14 924,00	84 978,00
Oman auton käyttökorvaukset	75 545,00	135 996,00
Toimitilavuokrat	417 317,00	508 953,00
Muut kulut	139 648,00	260 806,00
Yhteensä	<u>1 569 568,00</u>	<u>2 343 242,00</u>

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT***Pysyvien vastaavien erittely***

	Aineettomat hyödykkeet				Aineelliset hyödykkeet	
	Kehittämismenot	Atk-ohjelmat	Muut pitkävaik. menot	Yhteensä	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2014	58 171,86	3 975,30	63 373,32	125 520,48	600 421,71	600 421,71
Lisäykset	0,00	5 285,44	0,00	5 285,44	82 523,78	82 523,78
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00	-12 298,97	-12 298,97
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2014	58 171,86	9 260,74	63 373,32	130 805,92	670 646,52	670 646,52
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.	-47 362,33	-1 573,43	-31 982,20	-80 917,96	-220 867,28	-220 867,28
Tilikauden poisto	-5 397,76	-2 082,42	-25 585,79	-33 065,97	-140 423,07	-140 423,07
Kertyneet poistot 31.12.	-52 760,09	-3 655,85	-57 567,99	-113 983,93	-361 290,35	-361 290,35
Kirjanpitoarvo 31.12.2014	5 411,77	5 604,89	5 805,33	16 821,99	309 356,17	309 356,17
Kirjanpitoarvo 1.1.2014	10 809,53	2 401,87	31 391,12	44 602,52	379 554,43	379 554,43

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Oman pääoman muutosten erittely

	2014	2013
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	100 000,00	100 000,00
Osakepääoma 31.12.	100 000,00	100 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	100 000,00	100 000,00
Vapaa oma pääoma		
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta	18 057,92	0,00
Tilikauden voitto/tappio	-60 489,22	18 057,92
Vapaa oma pääoma yhteensä	-42 431,30	18 057,92
Oma pääoma yhteensä 31.12.	57 568,70	118 057,92
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta		
Tilikauden voitto/tappio	-60 489,22	18 057,92
Yhteensä	-42 431,30	18 057,92

VAKUudet, VASTUUSITOUmUKSET JA TASEEN ULKOPUOLISET JÄRJESTELYT

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Leasingsopimuksista maksettavat määrät	2014	2013
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	53 940,84	81 078,96
Myöhemmin maksettavat	79 915,59	134 693,47
Yhteensä	133 856,43	215 772,43

Leasingsopimusten pääasialliset ehdot:
 Kone- ja autokalusto rahoitusleasingilla
 Toimiston kalusto rahoitusleasingilla

Konsernia koskevat liitetiedot

Total Kiinteistöpalvelut Oy kuuluu Jyväskylän kaupunkikonserniin (omistusosuus 100 %). Jyväskylän kaupunkikonsernin emoyhtiö on Jyväskylän kaupunki, kotipaikka Jyväskylä. Jyväskylän kaupunkikonsernin konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa Jyväskylän kaupungin Talouskeskus-liikelaitoksessa osoitteessa Heikinkatu 3 B, 40100 Jyväskylä.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Jyväskylässä 17 3 2015



~~Sari Arikkala~~
Toimitusjohtaja



Kimmo Ojala
Hallituksen puheenjohtaja



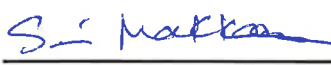
Pentti Niekka
Hallituksen varapuheenjohtaja



Anne Hujala
Hallituksen jäsen




Mervi Hovikoski
Hallituksen jäsen



Sari Makkonen
Hallituksen jäsen



Jukka Järvinen
Hallituksen jäsen



Markku Sveins
Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Jyväskylässä 26 3 2015

BDO Oy



Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHTT

Luettelo kirjanpito- ja tosittelulajeista sekä säilytystavoista

	Tositelaji	
Pääkirja		paperilla
Päiväkirja		paperilla
Käyttöomaisuuskirjaukset	AA	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Poistokirjaukset	AF	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Tito/KSOP/Total Kiinteistöpalvelu Oy	B3	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Asiakkaat/hyvitys	DG	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Luottotappiotilitys	DL	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Perintötoimiston rahatilitys	DP	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Asiakkaat/tasaus	DT	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Myyntisuoritukset/automaattikirjaus	DV	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Myyntisuoritukset/manuaalikirjaus	DZ	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Toimittajat/matkustajat	KM	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Toimittajat/lasku Basware	KR	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Toimittajat/tasaus	KT	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Toimittajat/ulkomaan maksu	KU	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Toimittajat/maksu	KZ	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Palkkaliittymä	PA	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Peruutustosite	PE	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Laskun siirto	RV	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Muistiotositteet	SA	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Pääkirjatil. tasaus	ST	paperilla/ SAP-järjestelmässä
Ostoreskontraerittelyt		paperilla
Myyntireskontraerittelyt		paperilla
Varastokirjanpidon erittelyt		paperilla
Käyttöomaisuuskirjanpidon erittelyt		paperilla

Sähköisessä muodossa KTM:n päätöksen 47/1998 mukaisesti arkistoitava kirjanpitoaineisto on tallennettuna yhtiön kirjanpitoa hoitavan Jyväskylän kaupungin Talouskeskus-liikelaitoksen palvelimella, joka sijaitsee Jyväskylässä.

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Total Kiinteistöpalvelut Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet Total Kiinteistöpalvelut Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. – 31.12.2014. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyyttä ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Jyväskylässä 26. maaliskuuta 2015

BDO Oy, KHT-yhteisö



Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHTT