

# Tilaviesti



Jyväskylän Tilapalvelun asiakaslehti ■ Numero 3 / 2003

Kahvimylly tuo  
asemarakennukseen  
ripauksen manner-  
maista tyyliä

---

Halssilan koulun  
korjausaikataulua  
nopeutettiin

---

Rakentajille  
helpotusta: kaikki  
luvat yhdestä  
paikasta

---



## Kulttuuritilat puhuttavat

Viime aikoina on ollut esillä kulttuurin tilatarpeet. Konserttisalin sijoituspaikasta tehdään parhaillaan vaihtoehtoisia laskelmia, tanssisali Lutakkoa esitetään säilytettäväksi Jyväskylän elävän musiikin yhdistyksen käyttöön. Kuvataiteelle etsitään vaihtoehtoisia tiloja, joissa voisi hyödyntää yhteisiä synergiaetuja, museoille haetaan keskitetympää varastotilaratkaisua, valtioneuvoston ja veturitalin tulevaa käyttöä selvitetään ja niin edespäin. Ratkaisut eivät ole helppoja, sillä toiminnan ja käytön lisäksi on etsittävä teknistaloudellisia ratkaisuja. Lisäksi rakennusten suojelovelvoitteet rajaavat käyttömahdollisuuksia.

Vanhan rautatieaseman ja asemaravintolarakennuksen kohdalla on päästy jo eteenpäinkin. Jyväskylään! Oy on löytänyt kotipesän tästä jälkimmäisestä arvorakennuksesta ja vanhan rautatieaseman tiloihin ovat onnistuneesti sulautuneet yhteen Karoliinan Kahvimylly ja Aseman antiikki. Konservointikeskukselle tilat ovat löytyneet Salmirannasta, jonne sen on tarkoitus muuttaa nykyisistä Keskikadun koulun tiloista toukokuussa 2004.

Jossain yhteydessä on myös ihmetelty, että onko Tilapalvelun rooli määrittellä eri kulttuuritoimintojen sijoittumisia. Tällaista roolia emme missään tapauksessa ole ottaneet. Kyllä kulttuuritoimi itse määrittelee omat tilatarpeensa ja taloudelliset mahdollisuudet niihin. Me olemme ainoastaan erilaisten tila- ja kustannusvaihtoehtojen tarjoajia. Pyrimme yhdessä tilankäyttäjien kanssa löytämään aina vaihtoehtoja,



jotka ovat sekä konsernin että vuokralaisen edun mukaisia ja sitä kautta myös realistisia toteuttaa. Jos nämä edut ovat ristiriidassa, viemme ratkaisumallit aina konsernin johdon ja asianomaisten lautakuntien päätettäväksi.

**Kiitos kuluneesta vuodesta kaikille yhteistyökumppaneille, hyvää joulua ja menestystä tulevalle vuodelle!**

Esko Eriksson

*Tilapalvelun  
henkilökunta  
toivottaa  
Hyvää Joulua*



Jyväskylän Karoliinan Kahvimyllyn sisustus noudattelee Joutsan kahvilan linjaa. Suosituimpia tuotteita ovat hillovanilja- ja rahkapullat sekä vadelmahyytelö- ja suklaatryffelikakut.

# Kahvimylly tuo asemarakennukseen ripauksen mannermaista tyyliä

Moni valtatie neljää Jyväskylästä etelään matkaava on menettänyt sydämensä Joutsan idylliselle Karoliinan Kahvimyllylle. Sana keskieuropalaista tunnelmaa ja suomalaista talonpoikaistyylillä yhdistävästä kahvilasta on kiertänyt suusta suuhun.

Nyt jyvaskyläläisilläkin on mahdollisuus herkutella Karoliinan muhkeilla kakkupalloilla: Kahvimylly avasi ovensa vanhalla rautatieasemalla marraskuun alussa. Kahvimyllyn piti alunperin sijoittua Lutakkoon, mutta mieleistä sopimusta ei saatu neuvoteltua. Yrittäjät **Pirjo Soilu** ja **Viktoria Rätty** ovat kuitenkin tyytyväisiä kahvilan sijaintiin asema-aukion kupeessa. – Saimme tästä oman näköisemme paikan, sellaisen kuin halusimmekin. Asemarakennuksessa olemme oikeastaan paremmalla paikalla kuin Lutakossa. Läheinen kävelykatu ohjaa ihmisiä asiakkaisiksi, arvioi Pirjo Soilu.

Kahvila avasi ovensa "hankalaan" aikaan, sillä pikkujouluseurueet ovat varauksensa jo tehneet ja kesäsesonkiin on vielä aikaa. Soilu sanookin, että tuleva myynti on vielä arvoitus. Avajaispäivänä kahvilassa kävi jo mukava vilinä.

## Antiikkiliikkeen alivuokralainen

Asemarakennus luovutti matkailutoimintonsa vuosi sitten uudelle matkakeskukselle, jolloin lipunmyyntitiloihin tuli vuokralaiseksi antiikkiliike Aseman antiikki. Kahvimylly tuli antiikkiliikkeen alivuokralaiseksi.

– Kahvimyllyn, antiikkiliikkeen ja toisessa päädyssä jo entuudestaan olleen Vankkuri-ravintolan lisäksi rakennuksessa on vielä tiloja tietyille junansuorustustoiminnoille, kertoo Tilapalvelun kiinteistökehityspäällikkö **Mikko Lepo**. Alivuokralaisuussuhde on selkeän yksinkertainen ratkaisu,

sillä kahvila on antiikkiliikkeen "sisällä", samassa paikassa jossa jo asemaravintola aiemmin toimi. Yrityksillä on yhteisiä wc- ja käytävätiloja sekä sisäänkäynti. Myös muita synergiaetuja on jo löytynyt. – Olemme ostaneet ehkä puolet kahvilan sisustuksesta naapuriliikkeestä, naurahtaa Pirjo Soilu.

## Korkeatasoinen asemapuisto

Vanhan rautatieaseman ympäristössä on parhaillaan käynnissä asemakaavamuutos, jonka myötä aluetta kehitetään korkeatasoiseksi asemapuistoksi. Tulevan puiston tyyliä ja tasoa on verrattu nykyiseen kirkkopuistoon.

Kaavan päivitys käynnistyi, kun matkakeskuksen käyttöönoton myötä kaupungin omistukseen tuli radan viereinen alue Mobilesta matkakeskukselle. Maisema-arkkitehti **Mervi Vallinkoski** kaupunkisuunnittelu-toimistosta kertoo, että joulukuussa lautakuntakäsittelyyn etenevä kaavamuutos saa lainvoiman todennäköisesti helmikuussa.

– Uusi joustava kaava sallii asemarakennukselle monenlaisia toimintoja, kuten liike-, toimisto- ja näyttelytoimintaa. Kahvilayritys on oikein sopiva kiinteistön käyttömuoto, linjaa Vallinkoski.

Kahvimyllyn yrittäjien korvaan suunnitelmat kuulostavat hyviltä.

– Tarkoitus on pysyä tässä paikassa. Toiveena on, että saisimme rakentaa terassin Hannikaisenkadun puolelle. Puistomainen, vihreä terassi kuuluu oleellisena osana eurooppalaiseen kahvilaperinteeseen, sanoo Viktoria Rätty.



Lapsille ja aikuisille terveellinen työympäristö

# Halssilan koulun korjausaikataulua nopeutettiin

*Halssilan koululaiset työskentelevät tämän lukuvuoden kauppaoppilaitoksen tiloissa Rajakadulla. Halssilan koulun peruskorjaus saatiin käyntiin aikaisemmin kuin oli suunniteltu. Aikataulua täytyi nopeuttaa, koska huonolaatuinen sisäilma aiheutti oireita monelle koululaiselle.*

**O**len erittäin tyytyväinen, että korjausaikataulua nopeutettiin, mutta nähdäkseni siinä ei ollut vaihtoehtoja. Lapset ja aikuiset tarvitsevat turvallisen ja terveellisen työympäristön, Halssilan koulun rehtori **Meri Lumela** summaa. Halssilan koulun peruskorjausta nopeutettiin ja hankkeelle myönnettiin täksi vuodeksi 500 000 euroa lisämäärärahaa. Aikaisemmin kolmelle vuodelle ajoitettu hanke toteutetaan nyt yhden vuoden aikana.

– Peruskorjauksen yhteydessä rakennuksen koko ilmanvaihtojärjestelmä uusitaan, samoin lämpö-, vesi- ja viemäriputket. Kaikki kosteusvauriot korjataan. Kyseessä on toinen koulujen sisäilmastotutkimuksen valmistumisen jälkeen toteutukseen saatu koulun peruskorjaus, Tilapalvelun rakennuttajapäällikkö **Jarmo Hulkko** selvittää. Korjaustyöt on jo aloitettu. Hulkko kertoo, että syyskuussa saatiin käyntiin purkutyöt ja nyt käynnissä ovat myös maarakennustyöt sekä ilmanvaihtokonehuoneen teräsrakennearakat. Varsinaiset korjaustyöt alkavat marraskuun puolessa välissä.

## Ensiapu ei tepsinyt

Vuonna 1966 rakennettu koulurakennus kaipasi kipeästi peruskorjausta. Rakennuksen ilmanvaihtojärjestelmässä oli puutteita, jotka aiheuttivat sisäilman laadun heikkenemistä.

Ensiapuna koululle tehtiin toissakesänä remontti, jossa lisättiin poistoilman määrää. Tämä ei kuitenkaan tuonut kaivattua parannusta tilanteeseen.


– Kun tulimme syksyllä 2002 takaisin kouluun, ei mennyt montaa viikkoa, ennen kuin oppilaat ja opettajat alkoivat oireilla. Kaiken kaikkiaan kymmenkunta prosenttia oppilaista ja suuri osa henkilökunnasta kärsi jonkinlaisista oireista talven mittaan, Lumela muistelee.

Koulun terveydenhoitaja kartoitti lasten sairastelua ja



kaupungin työterveys puolestaan koulun henkilökunnan oireilua. Koulun väellä oli nuhaa, yskää, äänen menetystä, ihottumaa, silmäoireita ja erilaisia allergisia oireita.

– Jos ihmiseltä menee käsi poikki, vaiva on helppo diagnosoida. Nuhaa ja yskää on aina liikkeellä, joten niiden syitä on vaikeampi selvittää. Oireilun laajuus ja niiden esiintyminen nimenomaan työympäristössä viittasivat kuitenkin siihen, että koulun sisäilmassa ei ollut kaikki kohdallaan, Lumela sanoo.



## Kaupunki panostaa sisäilman parantamiseen



*Halssilan koululaiset käyvät oman koulunsa peruskorjauksen ajan koulua Rajakadulla kauppaoppilaitosten tiloissa.*

Tutkimuksissa ilmasta löytyikin muun muassa villapölyä ja joistain luokista kohonneita sieni-itiöiden pitoisuuksia. Tilapalvelu ja opetusvirasto reagoivat nopeasti tuloksiin ja esittivät korjausaikataulun aikaistamista. Nyt peruskorjauksen odotetaan valmistuvan niin, että koululaiset voivat palata Rajakadulta takaisin omaan, puhtaampaan kouluunsa jo 2004 elokuussa.

Koulujen sisäilman laadun parantaminen on kaupungin korjausinvestointien selvä painopiste ensi vuonna. Kaupunginhallituksen talousarvioesityksen investointiohjelmaan sisältyy erilaisia korjausrakkoita kaiken kaikkiaan kymmenessä koulussa. Ensi vuonna korjaustyöt saatetaan loppuun Kortepohjan, Halssilan, Lohikosken, Huhtaharjun, Pupuhuhan ja Keltinmäen kouluissa.

Suurin yksittäinen investointi näistä on Halssilan koulun korjaus, jonka kokonaiskustannusarvio on 3,3 miljoonaa euroa ja ensi vuoden budjetti on loppuvaiheen osalta 2,8 miljoonaa euroa. Kortepohjan koulun korjaustöiden loppuun saattaminen vie 940.000 euroa. Kolmanneksi suurin urakka on Lohikosken koulun putkiremontin toinen vaihe.

### Jokivarren koulun tilanne puntarissa

Jokivarren koulun peruskorjauksen toteuttamisessa on otettu aikalisä, sillä asian tiimoilta on neuvoteltu hankkeen toteuttamisesta yhteishankkeena maalauskunnan kanssa. Lisäksi opetusvirastossa tehdään paraikaa kouluverkkoselvityksen tarkistusta, joka valmistuu helmikuussa 2004. Tämän jälkeen asiaan palataan uudestaan.

Ensi vuonna aloitetaan korjaustyöt Kypärämäen koulussa ja suunnittelutoimet Viitaniemen koulussa, Cygnaeuslukiossa ja Cygnaeuksen koulukeskuksessa. Suurin ensi vuoden urakoista on Kypärämäen koulun peruskorjauksen aloittaminen, joka vie noin kaksi miljoonaa euroa. Peruskorjaus valmistuu elokuussa 2005.

Ensi vuoden korjausinvestoinnit maksavat yhteensä noin 7,4 miljoonaa euroa. Tulevina vuosina haasteena on rahoittaa ensi vuonna alkavat kouluremontit sekä miettiä esimerkiksi Keltinmäen ja Lyseon peruskorjausten rahoittamista.

Kilpisen koululla testataan, kuinka nykyaikainen kameravalvonta sopii estämään ilkivaltaa ja varkauksia.

## Ei valvontakamera, vaan turvakamera

Kameravalvonta ei enää perustu heikkolaatuisiin videonauhoihin, joista henkilöt häidin tuskin tunnistaa pikselipuurosta. Nykyaikainen digitaalitekniikka tallentaa kuvan aiempaa terävämpänä tietokoneen kovalevylle. Kilpisen koululla kamerat otettiin käyttöön syyskuussa. Rehtori **Sami Kalaja** kertoo yllättyneensä, miten monipuolisesti kuvaa voi hyödyntää.

Viimeksi kameraan turvaututtiin, kun tuli aiheelliseksi selvittää liikuntasalin iltakäyttöä. Kalajalle tuli soitto, jossa kysyttiin, voisiko saliin tulla perjantaina tuntia aikaisemmin, "kun edellistä vuoroa ei käytä kukaan". Kalaja epäili ja tarkisti nauhoituksen.

– Paljastui, että liikuntasalin käyttäjät olivat viime perjantaina tulleet tuntia sovittua aikaisemmin. Vuokraajat pääsevät saliin omilla avaimillaan, kertoo Kalaja.

### "Kameraa olisi silloin tarvittu"

Esimerkki kuvaa sitä, miten kamerat eivät ole vain oppilaita varten. Luokka- ja salitiloilla on paljon ulkopuolista ilta- käyttöä, ympäri viikon.

Kimmo kameroiden asennukseen tuli kuitenkin koulu-elämästä. Vuosi sitten varastettiin taksvärkkikeräyksen tuotto, 3.500 euroa. Rikos ei ole selvinnyt.

– Kävi mielessä, että kameravalvonta olisi ollut hyvä, sanoo Kalaja. Samalla hän lisää, että "valvontakameran" sijaan voitaisiin puhua "turvakamerasta".

– Kamerat takaavat meillä oppilaiden turvallisuutta rauhoittamalla välituntien häiriökäyttämistä ja omaisuusnäpistyksiä. Toisaalta kameroilla on selvä ennaltaehkäisevä vaikutus kiinteistöön kohdistuvaan ilkivaltaan, sanoo Kalaja.

Kolmen kuukauden käytön jälkeen on häiriökäyttämistä todettu vähentyneen selvästi. Samoin sotkeminen on vähentynyt. Kameroiden tarkkoja paikkoja ei ole kerrottu, mutta osa niistä on selkeästi esillä naulakko, käytävä- ja aulatiloihin.

– Nyt oppilaat uskaltavat jättää takkinsa naulakoihin. Aiemmin pelättiin taskuvarkaita ja vietiin kampeet luokkiin. 30 oppilasta toppatakeissa pienessä luokassa loi nahkean ilmapiirin, selventää Kalaja.

### Turvallisuus on tapetilla

Tilapalvelu tilasi kameroiden asennuksen ja ylläpidon palvelua tarjoavasta yrityksestä. Kilpisen koululla vuokrausvaikutus on 70 euroa kuukaudessa takuuajana ja 130 euroa sen jälkeen.

Kilpisen koululla on kolmenlaisia kameroita: kuvan kaltaisia sisäkameroita, yksi vankkarakenteisempi ulkokamera ja yksi kupumallinen, jota ei kameraksi edes tunnista.



Rehtori Sami Kalaja voi katsella kaikkien kameroiden kuvaa yhtä aikaa tai vain tiettyjen kameroiden kuvaa. Kuva tallentuu 150 gigatavun kovalevyasemalle.

– Summa ei ole suuri, kun tietää, että jo yhdellä töherryksellä tai muulla kiinteistöön kohdistuvalla tahallisella ilkivallan teolla saadaan aikaan isompi lasku, vertaa kiinteistömanageri **Jaana Lehtoranta-Makkonen**.

Kilpinen ei ole ensimmäinen kameravalvottu Jyväskylän koulu. Huhtaharjun ja Kuokkalan yläasteilla kamerat ovat olleet pitemmän aikaa, mutta nauhoitus on perustunut vanhempaan videotekniikkaan.

Koulujen lisäksi keskustelua työntekijöiden ja asiakkaiden turvallisuuden takaamiseksi on käyty erityisesti sosiaali- ja terveysasemien osalta.

– Ensi vuoden talousarviossa on määräraha kulttuuri-, sosiaali- ja terveystoimen sekä opetustoimen turvallisuusasioiden huomioimiseksi. Päätöksen määrärahan käyttökohteista tehdään hallintokuntien esitysten pohjalta.

Tilapalvelu ei omin päin asenna kameroita, kertoo tekninen isännöitsijä **Ari Hämäläinen**.

Hankintaesitystä suunnittelevia kouluja Sami Kalaja neuvoo tarkasti miettimään, mihin kamerat asennetaan. Kilpisellä tunnutaan onnistuneen hyvin: esimerkiksi pääoven kamera tavoittaa piha-alueen lisäksi myös pyörätelineet.

– Kannattaa miettiä, kenen nähtävissä kuva on. Meillä rehtori, apulaisrehtori ja vahtimestari voivat katsoa tallennettua kuvaa.

Kehityskohteita Kalaja löytää kaksi: kuva voitaisiin saada näkymään opettajanhuoneen televisiossa Huhtaharjun koulun tapaan. Toinen parannus koskee tallennetun kuvan pikakelausta, joka voisi olla näppärämpi.

# Hallintokorttelin remontissa syntyy uusi yhteispalvelupiste

## Rakentajille helpotusta: kaikki luvat yhdestä paikasta

*Hallintokorttelissa sijaitsevan virastotalon remontin valmistuessa vuoden 2006 alussa kaupunkilaiset saavat uuden palvelupisteen. Se yhdistää katu- ja puisto-osaston, tontti- ja kaavoitus- sekä rakennusvalvonnan palvelut samaan toimipisteeseen vesilaitoksen, Jyväskylän Energian ja ympäristöviraston palvelujen kanssa.*

Rakentajat ja rakennushanketta suunnittelevat kaupunkilaiset voivat jatkossa säästää jalkojaan ja hermojaan. Kaiken lupiin ja liittymissopimukseen liittyvän asioinnin voi tulevaisuudessa hoitaa samassa paikassa, kun yhteispalvelupiste avataan hallintokortteliin virastotaloon.

– Rakentajien palvelua voidaan selvästi kehittää parempaan suuntaan. Kun rakentajan on ennen täytynyt asioida erikseen vesilaitoksella, ympäristövirastossa, energialaitoksella, kaavoituspuolella ja niin edelleen, on reissulle saattanut kertyä neljäkin eri toimipistettä. Se ei kuulosta palvelulta. Nyt rakentamiseen liittyvää toimisto- ja lupabyrokratiaa pyritään helpottamaan, tilapalvelun kiinteistöjohtaja **Esko Eriksson** tiivistää.

### Monta kärpistä yhdellä kerroksella

Yhteispalvelupisteen muodostaminen tuli nyt ajankohtaiseksi, koska hallintokorttelissa Hannikaisenkadulla sijaitseva virastotalo menee ensi vuoden lopulla täysremonttiin. Samassa yhteydessä on hyvä perustaa katutasoon erillinen palvelupiste lupa- ja liittymissopimuspalveluun.

– Virastotalossa toimivat jo nyt rakennusvalvontavirasto, teknisen palvelukeskuksen katu- ja puisto- sekä tonttiosastot. Näiden lisäksi rakennuksessa ovat kaupunkisuunnittelutoimisto sekä pysäköinnin valvonta. Näin kaupunkilaiset ovat saaneet palvelua rakennuslupa-, tontti- ja kaava-asioissa sekä pysäköinnin valvonnasta. Lisäksi tietoa on jaettu kaupungin kunnallistekniikan rakentamisessa, tilapalvelun rakennuttajapäällikkö **Jarmo Hulkko** kertoo. Yhteispalvelupisteeseen tulisivat näiden lisäksi vielä vesi-, viemäri-, sähkö- ja kaukolämpöliittymiin sekä laskutukseen ja ympäristövirastolta haettavaan lupiin liittyvät palvelut.

### Keskittyminen saattaa jatkua

Tässä vaiheessa vain toimintojen asiakaspalvelu siirtyisi yhteispalvelupisteeseen. Esimerkiksi vesilaitoksen tai energiyhtiön varsinainen hallintotyö voisi jatkua nykyisissä tiloissaan. Tosin siihenkin on kaavailtu muutosta.

– Mietimme parhaillaan yhdessä kumppaneidemme kanssa myös muiden toimien sijoittamista hallintokortteliin. Vesilaitos ja energiyhtiö voisivat olla lähempänä muita hallintopalveluja. Näiden ratkaisujen rakennus- ja tilasuunnitelmat ovat vielä kesken, Eriksson vihjaa.

*Uusi yhteispalvelupiste on tarkoitus suunnitelmien mukaan avata virastotalon peruskorjauksen valmistuessa vuoden 2006 alussa.*

## Pihasuunnittelukilpailun voittaneille ensimmäiset pihaleikkivälineet

Tilapalvelun 10-vuotisjuhlan kunniaksi järjestetyn pihasuunnittelukilpailun voittaneille Ristonmaan päiväkodille ja Keljon koululle toimitettiin lokakuun

viimeisellä viikolla ensimmäiset pihaleikkivälineet. Pihojen suunnittelu- ja toteutustöitä jatketaan talven taituttua eli kevään ja kesän 2004 aikana.



*Keljon koulun pihaleikkiväline sai heti käyttäjät ympärilleen*



*Ristonmaan päiväkodin uusi pihaleikkiväline*

**ESKO ERIKSSON**  
kiinteistöjohtaja  
(Tilapalvelun johtaja)  
puh. (014) 62 5348,  
0500 641 621

**PIA HALMESAARI**  
johdon sihteeri  
puh. (014) 62 5357,  
0400 164 074

### Hallinto ja talous:

**SOILE KINOS**  
talouspäällikkö  
(talous, rahoitus ja hallinto)  
puh. (014) 62 5354,  
0400 455 015

**SAIMI KALIN**  
toimistos sihteeri  
(sihteerin tehtävät, palkka-asiat)  
puh. (014) 62 5368

**ANNE KAIPAINEN**  
laskentasihteeri  
(ostoreskontra, kirjanpito)  
puh. (014) 62 5327

**TUIJA PALONIEMI**  
laskutussihteeri  
(laskutus, vuokranperintä)  
puh. (014) 62 5362

**TIMO TERVO**  
kustannussuunnittelija  
(rakennus- ja tilarekisterit)  
puh. (014) 62 5352,  
0400 738 616

### Tila- ja vuokrauspalvelut:

**OLLI SALMELA**  
kiinteistöpäällikkö  
(toimitilapalvelut)  
puh. (014) 62 5325,  
0400 648 389

**MARITTA LAHTI**  
kiinteistömanageri  
(sosiaali- ja terveyspalvelukeskus)  
puh. (014) 62 5350,  
0400 648 386

**SATU ALTÉN**  
kiinteistömanageri  
(tekninen palvelukeskus ja muut hallintokunnat sekä ulkoiset vuokralaiset)  
puh. (014) 62 5365,  
0400 807 598

**JAANA LEHTORANTA-  
MAKKONEN**  
kiinteistömanageri  
(opetus- ja kulttuuritoimi)  
puh. (014) 62 5366, 040 830 6378

**ARI HÄMÄLÄINEN**  
tekninen isännöitsijä  
(ylläpidon ja kiinteistöhuollon ohjelmointi)  
puh. (014) 62 5351,  
0400 544 333

### Kiinteistöliiketoiminta ja -kehitys:

**MIKKO LEPO**  
kiinteistökehityspäällikkö  
(kiinteistökehittäminen, toimitilojen osto, myynti ja vuokraus)  
puh. (014) 62 5367, 040 830 6379

### Investoinnit ja kunnossapito:

**JARMO HULKKO**  
rakennuttajapäällikkö  
(hankesuunnittelu, rakennuttaminen, investointien budjetointi ja valtionavut)  
puh. (014) 62 5363,  
0400 648 465

**KAUKO EKONEN**  
kustannussuunnittelija  
(kustannussuunnittelu ja rakennuttaminen)  
puh. (014) 62 5296,  
040 773 2596

**ILMO VIITANEN**  
projektipäällikkö  
(hankesuunnittelu ja rakennuttaminen)  
puh. (014) 62 5293,  
0400 783 800

**ANNELI MAUKONEN**  
hankesuunnittelija  
(hankesuunnittelu ja rakennuttaminen)  
puh. (014) 62 5371,  
0400 995 077

**JUHA REUNAMA**  
kunnossapitorakennuttaja  
(kunnossapidon rakennuttaminen)  
puh. (014) 62 5329,  
0400 648 387



PL 193, Vapaudenkatu 43, 40101 Jyväskylä  
Puh. (014) 62 5357, Faksi (014) 62 5360  
Sähköpostiosoitteet: etunimi.sukunimi@jkl.fi  
tilapalvelu@jkl.fi  
www.jyvaskyla.fi/tipa