

# Jyväskylä korkeuksissa

Yleisön kysymykset ja kommentit paneelikeskustelun aikana Screenio –työkalulla.

- Suunnittelun taito löytyisi, mutta löytyykö toteuttaja?
- Mikä on rakennusliikkeen vastuu asumisen hinnassa?
- Kaupunkikeskusta on aina kaupungin identiteetin ilmentymä ja merkitys säilyvä ja kiistaton aluekeskusten rinnalla.
- Mahtoiko tuo asukasluvun kaksinkertaistaminen keskustassa olla ihan tyhmä linjaus? Kuka sen keksi?
- Jyväskylässä korkea maankäyttömaksu, mikä ei kannusta lisä- ja täydennysrakentamiseen. Onko kaupunki muuttamassa sitä?
- Mainitse 3 mieleisintä paikkaa keskustassa.
- Mahtavaa, hyvä keskustelu, kun sanotaan rohkeasti, että olen eri mieltä.
- Keskustan asuminen vetää, kun hinta ja laatu on oikea. Saadaanko asumisen hinta kohdalleen? Millä keinoilla?
- Kuihtuvaan ytimeen bisnes pitkässä visiossa! Seppälä, Lutakko, Kuokkala, Kangas jne. asuinkäyttöön ja sen kehittämiseen jatkossakin.



- Voisiko keskustassa olla kortteleiden sisällä muutakin kuin kerrostalorakentamista?
- Kannattaako nykyistä keskustan aluetta enää yrittää pelastaa? Keljon, Seppälän ja Palokan alueet vetävät asukkaita paljon paremmin kuin nykyinen täysin näivettänyt keskustan alue
- Arkkitehtuurikilpailuja toteutetaan vuosittain: Milton, Kalon, Kämpälä
- Milton myös oman aikansa kilpailuvoitto
- Kankaantornista oli kilpailu ja se toteutui hienosti kilpailun mukaisena!
- Miksi suuri osa esim. Kolmikulman liiketiloista on tyhjillään? Onko vuokra liian korkea vai liikepaikkana huono?
- Ratapihan muutokset tyrmätty entisen Liikenneviraston nykyisen Väyläviraston ja VR:n toimesta.
- Kyllä vanhoista liikekeskuksista voidaan luopua
- Onko keskusta lapsiperheen vai yksineläjän paikka?
- Pystytäänkö, osataanko, tässä ajassa tekemään muita kuin tylsähköjä pistetaloja?
- Jos muuttaisit keskustaan, minkälaiseen taloon haluaisit muuttaa?
- Onko viheralueiden tulevaisuus kattopihoissa?



- Onko asuinolosuhteet mm. parkkitilat sellaiset, että halukkaita asunnonostajia riittää keskustaan.
- Mitkä nykyisistä korkeista rakennuksista ovat mielestänne onnistuneita - ja mitkä eivät?
- Tulisiko ydinkeskustan alueella olla myös ARA-rahoitteisia asuintalohankkeita?
- Kuinka korkea rakentaminen Jyväskylään sopii?

