

Jyväskylän Energia Oy
Kivääritehtaankatu 6
40100 JYVÄSKYLÄ

Y-tunnus: 1071200-1

Kotipaikka: Jyväskylä

JYVÄSKYLÄN ENERGIA OY
TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS
TILIKAUSI 1.1.2018 - 31.12.2018

Sisällys

Tilinpäätös	
Hallituksen toimintakertomus	1
Tuloslaskelmat	9
Taseet	10
Rahoituslaskelmat	12
Tilinpäätöksen liitetiedot	13
Muun sähköliiketoiminnan tuloslaskelma	23
Muun sähköliiketoiminnan tase	24
Vesiliiketoiminnan tuloslaskelma	26
Vesiliiketoiminnan tase	27
Vesiliiketoiminnan rahoituslaskelma	29
Luettelo kirjanpitokirjoista	30
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus	31
Tilintarkastajan tilinpäätösmerkintä	31

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen toteutti:
Norian Accounting Oy

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS

Tilikauden olennaiset tapahtumat

Vuoden 2018 keskilämpötila Tikkakoskella Ilmatieteen laitoksen mittauspisteessä oli 4,7°C, mikä oli 0,6°C korkeampi kuin vuonna 2017. Viimeisen 25 vuoden keskilämpötila on ollut samassa mittauspisteessä 3,8°C, joten kulunut vuosi oli jälleen pidemmän aikavälin keskiarvoa lämpimämpi. Vuoden 2018 lämpimimmät kuukaudet osuivat välille toukokuu – marraskuu, joten konsernin tuloksen kannalta tärkeimmät talvikuukaudet olivat melko kylmiä. Energiantuotannon optimointi ei kuitenkaan onnistunut parhaalla mahdollisella tavalla, koska kevättalvella puupolttoaineen logistiikka ei riittänyt nopeasti kasvaneeseen tarpeeseen, jolloin taloudellisesti epäedullisempaa kivihiiltä käytettiin tukipolttoaineena.

Sähkön markkinahinnassa nähtiin erittäin nopea nousu heti alkuvuodesta ja hinnat ampaisivat korkeimmalle tasolleen sitten vuoden 2011. Koko vuoden keskiarvo Suomen hinta-alueella oli 46,8 €/MWh, kun se vuonna 2017 oli 33,19 €/MWh. Hinnan nousun taustalla oli erityisesti päästöoikeuksien voimakas hinnan nousu, sekä normaalia heikompi vesitilanne Ruotsissa ja Norjassa. Konsernin tulokseen sähkön markkinahinnan noususta ei saatu vetoapua, koska sähkön ja lämmön tuotantokustannukset nousivat päästöoikeuksien hinnan nousun myötä. Päästöoikeuksien hinnan nousu vähensi myös huomattavasti konsernin saamaa metsähakkeen syöttötariffia. Osa korkean sähkön markkinahinnan hyödystä jäi saavuttamatta Keljonlahden generaattorin rikkouduttua elokuussa. Lisäksi sähkön markkinahinnan nousu nosti sähkön hankintakustannusta, mikä söi sähkön myyntiliiketoiminnan kannattavuutta.

Tilikauden aikana jatkettiin energiantuotannon kustannustehokkuuden kohentamista. Tammikuussa hallitus päätti käynnistää yhteistoimintamenettelyn koskien energiantuotannon, polttoainehankinnan ja polttoainelogistiikan organisaatioita. Yhteistoimintamenettely käytiin huhti- ja toukokuun aikana ja sen seurauksena yhteensä 21 työntekijän työsuhde päättyi tuotannollisilla ja taloudellisilla perusteilla irtisanomiseen. Henkilöstövähennyksiä tuli myös eläkejärjestelyin. Lisäksi muutoksia tehtiin energiantuotannon käytön ja kunnossapidon toimintamalleihin, tehtävänkuvauksiin ja organisoitumiseen, sekä alihankinnan käyttöön. Yhteistoimintamenettelyn jälkeen energiantuotannon organisaation ilmapiirissä todettiin olevan merkittäviä ongelmia, joiden ratkomiseen osallistui kesän aikana konsernin johto ja henkilöstöhallinto, sekä ulkopuolinen konsultti ja organisaatiopsykologi.

Toukokuussa hallitus päätti, että Jyväskylän Energia perustaa yhteisen sähkön myynti- ja palveluyhtiön yhdessä Kuopion Energia Oy:n, Savon Voima Oy:n ja Lappeenrannan Energia Oy:n kanssa ja että Jyväskylän Energia siirtää nykyisen sähkönmyyntiliiketoimintansa uuteen yhteiseen yhtiöön. Yhtiön nimeksi tuli Väre Energia Oy ja se aloitti varsinaisen liiketoimintansa 1.1.2019, jolloin Jyväskylän Energian sähkönmyyntitoiminta siirtyi Väreelle. Järjestelyyn liittyy merkittävä vakuusjärjestely, jossa Väreän omistajat antoivat sähkö- ja johdannaiskaupan vakuudet Väreelle. Yksi konsernin pitkäaikainen strateginen tavoite täyttyi tämän järjestelyn myötä.

Marraskuussa Jyväskylän Energia osti Wiitaseudun Energia Oy:n koko osakekannan. Kaupan myötä konserniin siirtyi Viitasaaren kaukolämpö- ja vesiliiketoiminnat henkilöstöineen. Kauppa vahvistaa merkittävästi konsernin strategista suuntaa kohti alueellista lämpö- ja valtakunnallista vesioperaattoria.

Vuoden aikana yhtiö valmisteli osallistumista Jyväskylän kaupungin Hippos2020 -hankkeeseen energiaoperaattorin roolissa. Yhtiön tavoitteena on luoda osaltaan alueen käytölle hyvät olosuhteet ja rakentaa alueellinen verkko, jossa tehokkaasti kierrätetään alueen energiavirtoja tavoitteena maksimoida energiatehokkuus.

Konsernin emoyhtiön hallitus jatkoi ennallaan. Hallituksessa olivat seuraavat henkilöt: pj. Jari Blom (13), vpj. Markku Aarnos (11), Anna-Leena Sahindal (12), Joonas Könttä (11), Kaisa Peltonen (13), Eeva-Kaisa Rouhiainen (12), Risto Rönberg (12), Jouni Takkinen (13), Mirja Yli-Erkkilä (8) ja Risto Ryymin (12).

Kaupunkiomistajan asettamana controllerina hallituksessa oli kaupungin talousjohtaja Ari Hirvensalo (10). Hallitus kokoontui tilikauden aikana 13 kertaa. Edellä henkilöiden nimien perässä mainitut luvut kertovat henkilöiden osallistumiskertojen määrän hallituksen kokouksiin. Hallituksen sihteerinä toimi talousjohtaja Pasi Jalonen.

Konsernin johtoryhmä jatkoi alkuvuodesta kokoonpanolla: toimitusjohtaja Tuomo Kantola, verkkojohtaja Kari Kautto, tuotantojohtaja Teemu Rönkkä, asiakkuusjohtaja Satu Kuusinen, kehitysjohtaja Tiina Mikkola ja talousjohtaja Pasi Jalonen. Tilikauden aikana johtoryhmästä ja yhtiön palveluksesta jäi pois asiakkuusjohtaja Satu Kuusinen ja tuotantojohtaja Teemu Rönkkä. Rönkän sijaisena toimi Alpo Savikoski elokuusta marraskuuhun.

Konserni jatkoi ”1+3” -strategialla, jossa ”1” tarkoittaa nykyisen liiketoiminnan ylläpitoa, parantamista ja tehostamista, ja ”+3” tarkoittaa sähkön myynnin, lämmön ja viilennyksen sekä vesiliiketoiminnan kehitysohjelmia. Kehitysohjelmat kulkevat nimillä Loisto (sähkön myynti), Hohka (lämpö ja viilennys) ja Pisara (vesiliiketoiminta). Loppuvuodesta todettiin näiden kehitysohjelmien olevan loppusuoralla ja päätettiin käynnistää strateginen suunnittelu tähtäimenä julkistaa konsernin uusi strategia kesällä 2019.

Vesihuoltoliiketoiminta

Tilinpäätöksessä esitetään vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti eriytettynä vesi- ja hulevesitoiminnan tuloslaskelmat, taseet ja rahoituslaskelmat.

Jyväskylän Energian vesimaksutulot kattavat vedentuotannon ja vedenjakelun aiheuttamat kustannukset. Vesiverkkoihin ja vedentuotantoon vuonna 2018 tehdyt investoinnit olivat yhteensä 19,1 M€, jossa on huomioitu myös Pisara investoinnit 5,0 M€. Jyväskylän vesihuoltoalueen investointeja oli 14,1 M€, joista uusinvestointeja 5,9 M€ ja korvausinvestointeja 8,2 M€. Investoinnit on kyetty rahoittamaan liiketoiminnan tuotoilla. Talusveden laatu on täyttänyt talusvesiasetuksen määräykset. Jyväskylän Energia julkaisee verkkosivuillaan vesihuollon hintatiedot. Verkkosivuilla ja yhteiskuntavastuuraportilla julkaistaan tarkemmat tiedot veden ja jäteveden laadusta.

Vesihuollon suurin investointi oli Pisara-kohteena tehty jäteveden siirtolinja Lievestuoreelta Nenäinniemen puhdistamolle. Jyväskylän vesihuoltoalueen suurimmat investointikohteet olivat Palokkajärven paineviemärin rakentaminen, Lutakon jätevedenpumppaamon rakentaminen, Vaajakosken vesihuoltoverkoston aluesaneerauksen jatkuminen sekä Aittorinteen ja Erämiehenkadun vesihuoltoverkoston saneeraukset.

Hulevesihuollosta vastaa edellisenä vuonna JE-konserniin perustettu erillinen hulevesiyhtiö, JE Hulevesi Oy, joka on hoitanut hulevesien operoinnin kaupungin puolesta 1.1.2018 alkaen. Kaupunki kerää hulevesimaksut kiinteistöjen omistajilta ja ostaa hulevesipalvelut uudelta perustetulta yhtiöltä. Jyväskylän kaupunki maksoi JE Hulevesi Oy:lle 3,09 M€ hulevesien hoitamisesta vuonna 2018, mikä ei kattanut kaikkia hulevesiviemäröinnin järjestämisen kustannuksia.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Jyväskylän Energia Oy:n tytäryhtiön Jyväskylän Voima Oy:n (JVO) osakkaiden kesken on tilikauden aikana käyty keskustelua osakkaiden välisten sopimusten tulkinnasta liittyen JVO:n kiinteiden kustannusten jakoon. Asiasta neuvotellaan, ja mikäli neuvotteluratkaisuu ei päästä, asia ratkaistaan välimiesmenettelyllä.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Energiantuotanto on konsernin suurin liiketoiminta sekä volyyमितään että vaihtelultaan. Sen vaikutus taloudelliseen tulokseen ja kassavirtaan on suuri sekä lyhyellä että pitkällä aikavälillä. Energiantuotannon

isot investoinnit on tehty v. 2007 - 2016, eikä uusia kymmenien miljoonien arvoisia investointeja ole välittömästi näköpiirissä. Tuotantokapasiteettia riittää, mutta ilmastotalkoot asettavat haasteen Jyväskylän Energiallekin.

Konsernilla on ollut tähän asti suhteellisen hyvä liikkumavara eri polttoaineiden käytössä, joten verojen ja tukien muutostilanteissa on kyetty reagoimaan edullisimpien polttoaineiden suuntaan. Tilanne on muuttunut nopeasti päästöoikeuksien hinnan nousun myötä. Turpeen ja kivihiilen jatkuvasti nouseva verotus on ollut perusskenaario, mutta viime vuonna kivihiilen käytön tulevaisuuteen tuli valtiolta selkeä kannanotto: Kivihiilen käyttö energiantuotannossa kielletään lailla vuonna 2029. Tämä linjaus toisaalta selkeyttää tulevaisuudenkuvaa, mutta polttoainevalikoiman supistuessa tulevaisuudessa, energiantuotannossa on entistä vaikeampi hakea kustannustehokkuutta. Konsernin käynnistämässä strategiasuunnittelussa otetaan kantaa tähän uuteen tulevaisuudenkuvaan.

Kaukolämmön kilpailukyky niin laadullisesti kuin hinnallisesti halutaan turvata pitkällä aikavälillä, ja yhtiötä sitoo myös kaupunginvaltuuston asettama tavoite pitää kaukolämmön hinta lähellä suurten kaupunkien keskiarvohintoja. Energiantuotannon kustannustehokkuus on parantunut muutaman vuoden takaiseen verrattuna mm. laitosten ajon optimoinnin, hyötysuhteen paranemisen, polttoainekustannusten ja henkilöstökustannusten alenemisen ansiosta. Toisaalta kustannukset ovat nousseet päästöoikeuksien hintojen noustessa, sekä turveveron korotuksen myötä. Parempaa kustannustehokkuutta tavoitellaan edelleen jatkuvan parantamisen periaatteella. Kaukolämmön myyntihintojen ei odoteta nousevan. Sähkön tuotannon katteiden ei odoteta paranevan, vaikka sähkön markkinahinta onkin noussut. Päästöoikeuksien hinnan nousu ja siitä aiheutuva metsähakkeen syöttötariffin alenema syövät Jyväskylän Energian kannalta hyödyn sähkön markkinahinnan noususta.

Vesiliiketoiminta ja konsernin kaikki verkkotoiminnat ovat luonteeltaan vakaata liiketoimintaa. Sähkö- ja kaukolämpöverkot ovat hyvässä kunnossa, ja niiden tuottotaso näyttää vakaalta. Sähköverkon sallitun tuottotason määrittelee Energiavirasto. Konsernin omistaman sähköverkon sallittu tuottotaso nousi 2016 alkavalla uudella valvontajaksolla, koska Energiavirasto korotti sähköverkoille sallittua tuotto prosenttia. Tämän seurauksena sähkön siirtohintoja on korotettu 2017 ja 2018, mikä on parantanut siirtoliiketoiminnan kannattavuutta.

Konsernin taserakenne on parantunut huomattavasti muutaman vuoden takaiseen verrattuna, koska kaupunkiomistaja on konvertoinut kaksi lainaa sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Samalla omistajalle maksettavat korot ovat pienentyneet. Tämä on tervehdyttänyt konsernin kulurakennetta, joka on edelleen raskas suurista pääomakuluista johtuen, mutta nyt mahdollistaa positiivisen tuloksen tekemisen vähän heikompanakin vuonna. Yhtiön hallitus päätti muuttaa konsernin verkko-omaisuuden poistoajoja 25 vuodesta 30 vuoteen alkaen 1.1.2019. Tämä parantaa konsernin tulosta vuositason muutaman miljoonan, mutta kassavirtaa se ei kuitenkaan tuo lisää. Tavoite on edelleen jatkaa taserakenteen kohentamista, mikä edellyttää positiivisen kassavirran tekemistä.

Strategisista kehitysohjelmista Hohka yhdistyi konsernin päivitettyyn lämpöstrategiaan. Loisto puolestaan päättyi kehitysohjelmana, kun konsernin sähkömyyntiliiketoiminta siirtyi Väre Energia Oy:lle. Pisara jatkoi kehitysohjelmana vuoden loppuun, jolloin päättyi Vesiviisas kunta -ohjelma. Pisara jatkaa konsernin uutena kehittyvänä liiketoiminta-alueena, jolla on omia asiakkaita ja liikevaihtoa. Menee kuitenkin todennäköisesti vielä muutama vuosi, ennen kuin Pisaralta odotetaan positiivista tulosta.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta

Päättyneessä Jyväskylän yliopiston INKI-hankkeessa (Innovatiivinen Kiertotalous, raaka-aineet omasta maakunnasta) kehitettiin osaamista EU:n listaamien kriittisten alkuaineiden talteenottamiseksi jättemateriaaleista, kuten jätevedestä ja biopolton tuhkista. Hankkeeseen liittyi Suomen ensimmäisen nanopartikkelianalytiikkaan pystyvän ICP-MS -laitteen hankinta, mikä parantaa merkittävästi em. materiaaleista olevien arvokkaiden metallien ja niiden yhdisteiden tunnistamista ja eristämistä. Käynnistyneessä KITA-hankkeeseen (Kiertotalouden tutkimusala: Kiertotaloudella raaka-aineiden omavaraisuuteen) tavoitteena

on jatkaa Jyväskylän yliopiston osaamisen ja analytiikan kehittämistä kriittisten alkuaineiden talteenottoon jättemateriaaleista sekä laajentaa jättemateriaaleja elektroniikkaromuun. Erityinen huomio hankkeessa kohdistuu tietämyksen siirtämiseen laboratorio- ja koeputkiympäristöstä jatkuvatoimiseen prosessiin ja edelleen teolliseen mittakaavaan hankkimalla JYU:lle ”bench-scale” – koelaitteisto. Molempiin hankkeisiin JE osallistui yrityskonsortion osana.

Esisuunnittelu hydrometallurgisiin prosesseihin perustuvan SE – jätteen käsittely- ja kierrätyslaitoksen toteuttamiseksi saatiin päätökseen. Hanke toteutettiin yhteistyössä Jyväskylän Energia Oy:n, Tapojärvi Oy:n ja Elker Oy:n kesken. Esisuunnittelussa talteenotto prosessi mallinnettiin, suunniteltiin ja mitoitettiin käsittelemään vuositasolla 300 t sähkö- ja elektroniikkajätteestä erotettuja piirikortteja, sekä ottamaan talteen niissä olevat arvokkaat ja kriittiset materiaalit. Hankkeessa talteenotto prosessia täsmennettiin laboratorioskokeiden ja prosessimallin perusteella, prosessille määritettiin aine- ja energiataseet, toimilaitteet ja niiden materiaalit mitoitettiin vastaamaan materiaalivirtoja ja prosessiliuoksia sekä kokonaisprosessille tehtiin alustavat vaaranarviot. Edelleen prosessi-investoinnille määritettiin investointikustannus sekä prosessisimulointien perusteella käyttökustannukset ja haluttujen aineiden talteenottoasteet. Lisäksi hankkeessa selvitettiin talteenotto prosessin asemaa jätelainsäädännön näkökulmasta sekä tehtiin jauhatuskokeet piirilevyjen käsiteltävyyden ja polttokokeet mahdollisen termisen käsittelyn savukaasupäästöjen selvittämiseksi.

Päätyneessä Tampereen teknisen yliopiston ProCem-hankkeessa (Social Energy - Prosumer Centric Energy Ecosystem) keskeisenä tuloksena syntyi ensimmäinen versio IoT- alustasta, minkä avulla erilaisia hajautettuja resursseja voidaan tarjota energiayhteisöille, sähkömarkkinoille sekä sähköjärjestelmän hallintaan. Edelleen jatkuva VTT:n EDES-hanke (Energy Data Ecosystem) keskittyy siihen, miten eri lähteistä kerättyä reaaliaikaista energiadataa saadaan hyödynnettäväksi yritysten operatiivisessa toiminnassa ja päätöksenteossa, sekä uudenlaisten ja älykkäiden energiapalvelujen kehittämisessä. Hankkeen päätavoite on määrittää luotettava ja toimiva digitaalinen infrastruktuuri yrityksille ja kuluttajille reaaliaikaisen energiadatan vaihtoon ja myymiseen Suomessa. Molempiin hankkeisiin JE osallistui yrityskonsortion osana.

Pisaran liiketoiminnan kehittämistä kotimaassa ja kansainvälisillä vesihuoltomarkkinoilla jatkettiin Vesiviisas kunta –ohjelman puitteissa, joka päättyi 31.12.2018. Kotimaahan viimeisteltiin riskipohjaiseen omaisuuden-hallintaan perustuva Pisara BlueModel-konsepti sisältäen neljä liiketoiminta- ja ansaintamallia: Operointi, vuokraus, omistus ja rahoitus. Operointi-, omistus- ja rahoitusmalleista on saatu jo asiakasreferenssejä ja vuokramallista on useampia neuvotteluja käynnissä. Pisara BlueModel -konseptille ja sen osille saatiin kansainvälinen tuotemerkki.

Vesihuoltoliiketoiminnan kansainväliseen kasvattamiseen valittiin Uros Oy strategiseksi yhteistyökumppaniksi ja luotiin kansainvälistymisstrategia. Kansainvälisille markkinoille kehitettiin yhdessä kumppaniverkoston kanssa Smart Water Cycle -konsepti, joka sisältää 14 digitaalista vesihuoltopalvelua. Pisara Veden tilannekuva- ja johtokeskus otettiin käyttöön Jyväskylässä. Keskuksessa esiteltiin Smart Water Cycle –konseptin toimivuutta useille kansainvälisille ja kotimaisille vesihuollon päättäjille. Pisara on mukana myös Ramboll Finland Oy:n johtamassa yrityskonsortiossa, joka suunnittelee Nepalin vesihuollon kehittämistä. Kansainvälistä ulottuvuutta vahvistettiin lisäksi liittymällä the Smart Water Networks Forumiin (SWAN) jäseneksi.

Vesihuollon tutkimustyötä tehtiin Oulun yliopiston kanssa patoalueiden vesivarojen hallitsemiseksi. Erilaisten mittausteknologioiden (paine, virtaus, laatu) toimivuutta tutkittiin todellisissa vesihuollon toimintaympäristöissä. Lisäksi tutkittiin erilaisia tiedonsiirtoratkaisuja ja niiden liitettävyyttä digitaalisiin vesihuoltopalveluihin.

Tulevaisuuden mittausspalveluita sähkön, lämmön ja veden kulutusmittauksien osalta kartoitettiin konsernin sisäisillä ja ulkoisilla työryhmillä kattavasti. Mittauspalvelujen tulevaisuuden tarpeiden ja palvelun sisällön määrittämiseksi konsernin sisäisissä työpajoissa ja ulkoisissa sidosryhmissä etsittiin innovatiivisia ja kustannustehokkaita tulevaisuuden ratkaisuja. Tarkastelussa olivat erilaiset markkinoilla olevat mittalaitteet, tiedonsiirtoteknologiat, järjestelmät ja palvelutarjoajat. Sen tueksi laadittiin mittaussivisio ja –strategia, sekä määriteltiin erilaisia mittaukseen liittyviä kehittämiskohteita.

KV 11 kaupunkisähköverkkoysteistyössä Jyväskylän Energia oli mukana toteuttamassa yhteisprojekteja mittalaitteiden ylläpitoprosessien, läpilaskutuksen ja mittalaitteiden tarkistuskäytäntöjen kehittämisessä. Yhteistyön keskiöön on nostettu sähköasiakas. Datahubin käyttöönotto- ja migraatioprosessiprojektissa oltiin mukana tietokonversiotyöryhmän jäsenenä pilotoimassa migraatiota tietojen eheytyksien ja siirtojen osalta.

Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä sekä muista liiketoiminnan kehittymiseen vaikuttavista seikoista

Tilikauden aikana jatkettiin panostuksia konsernin kokonaisvaltaiseen, suunnitelmalliseen ja erityisesti ennakoitavien riskien hallintaan osana liiketoiminnan strategista ja operatiivista johtamista. Tilikauden aikana toteutettiin suunnitelman mukaisesti riskikartoitus, jolla pyritään varmentamaan riskienhallintatoimenpiteiden kohdistuminen relevantteihin kohteisiin ja liiketoiminnan merkittäviin riskeihin. Riskienhallintaa toteutetaan osana toimintoja sekä konsernilaajuisesti. Yhtiön käyttää riskienhallinnassa ulkoista kumppania, joka avustaa konsernia riskienhallinnan vuosisuunnittelussa, kartoituksissa ja toimenpiteiden toteutuksessa.

Vuonna 2018 on jatkettu aiempia toimenpiteitä tietoturvaan ja kehitetty tietosuojaprosessia. Yhtiö teki vuonna 2018 yhden ilmoituksen tietosuojaviranomaiselle ja viranomainen totesi ilmoitukseen pohjautuvan selvityksen perusteella yrityksen toimet riittäviksi havaitun mahdollisen tietovuodon osalta. Tietoturva- ja tietosuojatehtäviä on organisoitu uudelleen siten, että on muodostettu konsernitason tietosuoja- ja tietoturvaohjausryhmä. Osaamisen kehittämistä on jatkettu, jotta voidaan varmentaa resursointi uusia tarpeita vastaavaksi ja suunniteltu henkilöstön koulutuspolkuja konsernin tarpeita vastaaviksi. Myös taloudellista raportointia on kehitetty siten, että se parhaiten tukee konsernin operatiivista johtamista muuttuvassa toimintaympäristössä. Tilikauden aikana päivitettiin päästökaupan ja sähkökaupan riskikäsikirjat.

Konsernin toimintajärjestelmiä auditoidaan säännöllisesti. Jyväskylän Energialla on Kiwa-Inspectan myöntämä Green Card –sertifikaatti, joka seuranta-auditoitiin normaalin rytmin mukaisesti elokuussa 2018, painopisteenä hankinta, HR ja ICT -toiminnot.

Konsernin merkittävimmät riskit kaukolämmön ja sähkön osalta ovat turpeen, kivihiilen ja puun hinta ja saatavuus sekä niiden poliittinen kohtelu, polttoainelogistiikka, tuotannon ennakoinnattomat keskeytykset, tuotantokoneiston rikkoutuminen, tietoturvallisuus, päästöoikeuksien hintakehitys, sähkön markkinahinnan vaihtelu sekä kaukolämmön kilpailukyky. Puupolttoaineiden hiilineutraalisuus tulee jatkossa mahdollisesti joltain osin loppumaan, jolloin puu ei enää olisi päästöoikeuksista vapaata polttoainetta. Lisäksi liiketoimintaan liittyy säätiloista johtuva ennakoitavuusriski. Veden suurimmat riskit ovat vesijohtoverkoston saastumisriski, vedenjakelun keskeytyminen sekä viemäritulvat ja ylivuodot. Vesi- ja jätevesiverkkoihin sisältyy korjausvelkaa, jonka hallintaan on panostettu merkittävästi kehittämällä omaisuudenhallinnan käytäntöjä. Vahinkoriskeihin on varauduttu vakuuttamalla tuotannon keskeytykset ja erilaiset onnettomuustilanteet.

Marraskuussa sattui vakava kuolemaan johtanut liikenneonnettomuus katualueella sijaitsevalla yhtiön työmaalla. Onnettomuuden selvitykset jatkuvat ja yhtiö on päivittänyt työmaaturvallisuuden ohjeistusta, vaikka yhtiön turvallisuusjärjestelyt on kyseessä olevassa tilanteessa arvioitu riittäviksi.

Konsernin velkaantumisaste on edelleen kohtuullisen korkea, vaikka tilanne on parantunut huomattavasti parissa vuodessa. Velat ja niistä aiheutuvat korkokulut muodostavat rahoitus- ja maksuvalmiusriskin sekä korkojen noustessa merkittävän kustannusriskin. Korkotason nousuun on varauduttu konsernin rahoituksen riskikäsikirjan mukaisin toimenpitein. Velkaantuminen aiheuttaa riskin korvausinvestointien ja liiketoiminnan uudistamisen rahoitusmahdollisuuksille.

Arvio taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Konsernin tilikauden voitto oli 9,99 M€. Edelliseen tilikauteen verrattuna tulos heikkeni 2,5 M€ ja liikevoitto 5 M€. Suurimmat tulosta heikentäneet tekijät olivat puupolttoaineen saatavuusongelmat, kivihiilen lisääntynyt käyttö, päästöoikeuksien voimakkaasti kohonnut hinta, metsähakkeen syöttötariffin aleneminen ja uusien liiketoimintojen kehittämiskustannukset. Kaupunkiomistajan osuus maksetuista koroista oli 8,9 M€.

Konsernin takavuosina tekemät merkittävät investoinnit energiantuotantokapasiteettiin ovat kasvattaneet poistoja, leasingkuluja ja korkokuluja, ja nämä rasittavat konsernin tulosta vielä vuosia. Toisaalta kaupunkiomistajan tekemät lainojen konvertoinnit SVOP -rahastoon ovat keventäneet pääomakuluja. Näkemys lähivuosien sähkön markkinahinnasta on, että nykyinen korkea hintataso jää tilapäiseksi ja koko ajan lisääntyvä tuulivoimatuotanto ja Olkiluoto 3 –reaktorin käynnistyminen painavat hintatasoa alaspäin. Ilmaston lämpenemisen odotetaan jatkuvan. Vuosi 2018 oli lämpimämpi kuin kaksi edellistä vuotta ja konsernin odotuksiin nähden normaali. Vuodelle 2019 tulee lisää kustannuksia päästöoikeuksista, turveveron noususta, jäteveden puhdistamisesta ja uusien liiketoimintojen kehittämisestä. Toisaalta tulokseen odotetaan parannusta sähkön siirrosta, hulevedestä, tuulivoimasta ja uusien liiketoimintojen tuomasta lisävolyymistä. Tuloksen ennustetaan jonkin verran heikentyvän vuoden 2018 tasosta ja näin ollen päätyvän 5-9 M€ haarukkaan seuraavina vuosina.

Konsernin kassavirta kääntyi negatiiviseksi liiketoiminnan laajentamiseksi tehtyjen strategisten sijoitusten ja investointien johdosta. Näistä suurimpia olivat Wiitaseudun Energia Oy:n osto, Lievestuore-Nenäinniemi siirtolinja sekä Suomen Hyötytuuli Oy:n lisäkapasiteetin rakentaminen. Polttoainevarastoja onnistuttiin purkamaan ja varastot saavuttavat tavoitetason vuoden 2019 aikana. Investointeja uusiin liiketoimintoihin tullaan jatkamaan lähivuodet ja vuoden 2019 investointitason odotetaan päätyvän vuoden 2018 tasolle.

Konsernin omavaraisuusaste on parantunut omistajan sijoittaman SVOP:n ansiosta. Omavaraisuusaste on tyydyttävä, mutta sen kohentamista on jatkettava. Velkaa ja leasing -vastuita on edelleen paljon suhteessa liikevaihtoon ja kannattavuuteen.

Tunnusluvut liiketoiminnasta sekä taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Tunnuslukuja, konserni	2018	2017	2016
Liikevaihto t€	210 332	190 566	193 870
Liikevoitto t€	26 846	31 839	36 412
Liikevoitto %	12,8	16,7	18,8
Oman pääoman tuotto %	7,7	10,3	15,3
Omavaraisuusaste %	22,4	22,1	20,0

Tunnuslukuja, emoyhtiö	2018	2017	2016
Liikevaihto t€	217 663	202 185	210 947
Liikevoitto t€	23 359	26 905	33 018
Liikevoitto %	10,7	13,3	15,7
Oman pääoman tuotto %	6,2	7,1	11,3
Omavaraisuusaste %	32,2	32,3	30,3

Konsernin tunnuslukuja:

Liikevaihto liiketoiminnoittain t€	2018	2017	2016
Lämpö	70 735	67 577	71 845
Sähkö	79 872	61 670	61 043
Vesi	34 567	37 863	40 160

Muut	25 158	23 456	20 824
------	--------	--------	--------

Investoinnit liiketoiminnoittain t€	2018	2017	2016
Lämpö ja sähkö	12 948	10 271	10 897
Vesi	18 919	14 981	13 944
Muut	17 661	2 354	1 301

Muut tunnusluvut liiketoiminnasta

Energian myynti, konserni	2018	2017	2016
Lämpö (GWh)	1 104	1 098	1 120
Sähkö (GWh)	1 056	941	859

Vesiliiketoiminta	2018	2017	2016
Vesiverkostoon pumpattu kokonaismäärä m ³	8 738 744	8 494 726	8 431 872
Laskutettu talosuvesi omalta toiminta-alueelta m ³	7 392 890	7 333 908	7 366 912
Laskutettu jätevesi omalta toiminta-alueelta m ³	7 802 074	7 480 271	7 458 660

Henkilöstö

Keskimääräiset henkilöstömäärät	2018	2017	2016
Konserni	257	254	261
Emoyhtiö	208	207	210

Palkkasummat t€	2018	2017	2016
Konserni	13 928	14 066	13 797
Emoyhtiö	11 503	11 561	11 308

Koko konsernin henkilöstö ja toimitusjohtaja ovat kannustinjärjestelmän piirissä. Kannustinjärjestelmän rakenteen ja kaikille paitsi JE-Siirto Oy:lle yhteisen mittarin (konsernin käyttökate) on päättänyt hallitus. JE-Siirto Oy:n kannustinjärjestelmän tavoitteet ja mittarit päättää JE-Siirto Oy:n hallitus. Toimintojen johtajat asettavat toimintokohtaisesti muut kannustinjärjestelmän tavoitteet ja mittarit. Kannustinjärjestelmän mittarit liittyvät kannattavuuteen, tuottavuuteen ja esimerkiksi kehityshankkeissa onnistumiseen, ja mittarit ovat erilaisia eri toimintoille ja henkilöstöryhmille. Käyttökatemittari on muihin mittareihin nähden määräävä: Mikäli käyttökateen minimitalvoitteeseen ei päästä, kannustinpalkkioita ei makseta lainkaan. Mittareiden toteuman hyväksyy toimitusjohtaja ja toimitusjohtajan osalta hallitus.

Vuoden 2018 aikana konsernissa päätettiin osallistua Great Place to Work –kilpailuun ja sitä kautta kehittää työntekijäkokemukseen vaikuttavia tekijöitä. Lisäksi tehtiin henkilöstön kannalta merkittävä toimitilapäätös, kun solmittiin sopimus PEAB:n kanssa Kankaan alueelle rakentuvan Optimes Business Gardenin tilojen vuokraamisesta. Ratkaisu tuo kolmen eri toimipisteen toimistohenkilöstön yhteen paikkaan ja yhteen kerrokseen alkuvuodesta 2020.

Kannustinjärjestelmän perusteella konsernissa ja emoyhtiössä maksettiin kannustinpalkkioita tilikaudella 2018. Konsernin kannustinpalkkioiden kokonaismäärä oli 617.171,36 €, josta emoyhtiön osuus 512.392,01 €.

Ympäristötekijät

JE-konsernin ympäristövastuut hoidetaan sertifioidun ISO 14001 -ympäristöjärjestelmän mukaisesti. Ympäristöjärjestelmä päivitysauditoitiin syksyllä 2017. Ympäristöjärjestelmää on päivitetty ja päivitetään siten, että järjestelmä voidaan kesällä 2018 auditoida uudistuneen ISO14001 –ympäristöjärjestelmän mukaisesti.

Ympäristöpolitiikkaamme ohjaavat hallituksen hyväksymät periaatteet:

- Vähennämme ja ehkäisemme toimintaamme liittyviä haitallisia ympäristövaikutuksia
- Edistämme järkevää energia- ja vesivarojen käyttöä
- Energian hankintamme perustuu kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti ensisijaisesti seudullisiin, uusiutuviin polttoaineisiin sekä lämmön ja sähkön yhteistuotantoon.

JE-konserniin kuuluvilla yhtiöillä on kaikki energia- ja vesiliiketoimintaan liittyvät ympäristöluvut. Sertifioidun järjestelmämme mukaan noudatamme kaikkia voimassaolevia ympäristölainsäädännön ja viranomaismääräysten vaatimuksia. Toimintavuoden aikana ei tapahtunut merkittäviä poikkeamia ympäristöpolitiikan linjauksista.

Konserni julkaisee erillisen yhteiskuntavastuuraportin yhtiön kotisivuilla.

Osakeyhtiötä koskevat toimintakertomustiedot

Yhtiön osakkeet

Yhtiössä on 30 osaketta, joilla kaikilla on sama äänioikeus ja sama oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Hallituksen esitys voittovarojen jakamiseksi

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 4,0 M€.

TULOSLASKELMA	Liite	Konserni		Emoyhtiö	
		1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
LIKEVAIHTO	1	210 331 988,72	190 566 298,63	217 662 534,68	202 184 890,47
Muut liiketoiminnan tuotot	2	6 434 558,11	4 952 177,62	26 481 993,02	19 170 104,73
Materiaalit ja palvelut					
Aineet ja tarvikkeet					
Ostot tilikauden aikana		-97 037 344,43	-72 703 592,95	-157 230 674,74	-131 141 132,33
Varastojen lisäys (+), vähennys (-)		-4 484 100,50	-5 964 938,51	-4 018 552,51	-5 356 203,99
Ulkopuoliset palvelut		-14 584 885,90	-11 958 131,94	-9 646 782,15	-8 241 886,18
Materiaalit ja palvelut yhteensä		-116 106 330,83	-90 626 663,40	-170 896 009,40	-144 739 222,50
Henkilöstökulut	3				
Palkat ja palkkiot		-13 928 056,26	-14 066 239,90	-11 502 834,61	-11 561 340,59
Henkilösivukulut		-2 972 843,14	-3 255 460,95	-2 531 467,30	-2 717 512,17
Henkilöstökulut yhteensä		-16 900 899,40	-17 321 700,85	-14 034 301,91	-14 278 852,76
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	4	-32 000 396,09	-31 741 747,57	-25 284 677,71	-24 590 357,47
Konserniliikearvon poisto ja konsernireservin vähennys		75 107,61	153 036,80		
Liiketoiminnan muut kulut	5	-24 987 592,75	-24 142 113,91	-10 571 023,61	-10 841 197,78
LIKEVOITTO		26 846 435,37	31 839 287,32	23 358 515,07	26 905 364,69
Rahoitustuotot- ja -kulut	6				
Korko- ja rahoitustuotot		90 036,07	74 925,17	299 472,18	325 275,63
Korko- ja rahoituskulut		-14 720 261,21	-16 037 197,66	-11 928 377,19	-13 194 968,14
Rahoitustuotot- ja -kulut yhteensä		-14 630 225,14	-15 962 272,49	-11 628 905,01	-12 869 692,51
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		12 216 210,23	15 877 014,83	11 729 610,06	14 035 672,18
Tilinpäätössiirrot					
Poistoeron lisäys (-), vähennys (+)				-7 383 917,31	-6 223 290,17
Konserniavustus				167 800,00	1 371 700,00
Tuloverot		-741 855,48	-2 108 470,80	-720 531,99	-2 069 434,18
Laskennallisen verovelan muutos		-1 476 783,46	-1 244 658,03		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO		9 997 571,29	12 523 886,00	3 792 960,76	7 114 647,83

TASE	Liite	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
VASTAAVAA		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
PYSYVÄT VASTAAVAT	7				
Aineettomat hyödykkeet					
Aineettomat oikeudet		20 048,92	44 747,44	16 198,92	44 747,44
Liikearvo		9 273 573,52			
Muut aineettomat hyödykkeet		6 456 226,71	7 678 688,20	1 510 250,73	1 958 730,12
Aineettomat hyödykkeet yhteensä		15 749 849,15	7 723 435,64	1 526 449,65	2 003 477,56
Aineelliset hyödykkeet					
Maa- ja vesialueet		8 805 066,95	8 328 514,88	8 606 554,85	8 500 838,07
Rakennukset ja rakennelmat		106 213 044,62	107 348 847,31	35 465 809,12	36 183 708,71
Verkostot		273 430 847,43	266 060 652,88	269 980 802,20	269 084 563,64
Koneet ja laitteet		75 923 126,73	77 763 682,23	23 484 645,03	23 846 440,62
Koneet ja kalusto		7 498 679,41	7 934 442,03	6 931 458,44	7 373 389,06
Muut aineelliset hyödykkeet		14 045,64	14 045,64	14 045,64	14 045,64
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		18 306 421,01	11 277 916,11	15 403 285,52	9 424 193,25
Aineelliset hyödykkeet yhteensä		490 191 231,79	478 728 101,08	359 886 600,80	354 427 178,99
Sijoitukset					
Osuudet saman konsernin yrityksissä				80 311 157,38	65 116 067,63
Osuudet omistusyhteisyrietyksissä		19 034,40	18 409,40	19 034,40	18 409,40
Muut osakkeet ja osuudet		8 094 403,67	5 817 403,67	8 092 403,67	5 817 403,67
Sijoitukset yhteensä		8 113 438,07	5 835 813,07	88 422 595,45	70 951 880,70
Pysyvät vastaavat yhteensä		514 054 519,01	492 287 349,79	449 835 645,90	427 382 537,25
VAIHTUVAT VASTAAVAT	8				
Vaihto-omaisuus					
Aineet ja tarvikkeet		14 503 552,81	18 722 598,37	4 045 938,95	8 064 491,46
Vaihto-omaisuus yhteensä		14 503 552,81	18 722 598,37	4 045 938,95	8 064 491,46
Saamiset					
Pitkäaikaiset					
Myyntisaamiset			6 050,00		6 050,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				38 638 195,27	40 352 480,98
Saamiset omistusyhteisyrietyksiltä		1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80
Saamiset muilta		22 385,00	20 870,35	22 385,00	20 870,35
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä		1 454 772,80	1 459 308,15	40 092 968,07	41 811 789,13
Lyhytaikaiset					
Myyntisaamiset		26 293 800,22	23 747 822,39	18 192 679,33	17 751 846,42
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		23 896 008,75	28 007 774,89	38 072 207,02	38 063 264,03
Saamiset omistusyhteisyrietyksiltä		412 843,01	6 875,22	412 843,01	6 875,22
Lainasaamiset			6 956,78		6 956,78
Muut saamiset		2 428 772,33	1 374 794,34	2 309 626,50	1 345 290,38
Siirtosaamiset		6 248 934,59	6 267 136,10	2 277 601,03	2 004 268,39
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä		59 280 358,90	59 411 359,72	61 264 956,89	59 178 501,22
Rahat ja pankkisaamiset		2 611 477,26	1 338 528,43	231 239,33	358 393,80
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		77 850 161,77	80 931 794,67	105 635 103,24	109 413 175,61
VASTAAVAA YHTEENSÄ		591 904 680,78	573 219 144,46	555 470 749,14	536 795 712,86

TASE	Liite	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
VASTATTAVAA					
OMA PÄÄOMA	9				
Osakepääoma		5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79
Ylikurssirahasto		5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18
SVOP-rahasto		116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35
Edellisten tilikausien voitto/tappio		-3 710 861,92	-12 234 747,92	16 747 857,92	13 633 210,09
Tilikauden voitto/tappio		9 997 571,29	12 523 886,00	3 792 960,76	7 114 647,83
Oma pääoma yhteensä		132 638 605,69	126 641 034,40	146 892 715,00	147 099 754,24
VÄHEMMISTÖOSUUDET		3 890 304,00	3 890 304,00		
KONSERNIRESERVI		459 110,40	612 147,20		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ					
Poistoero				40 211 343,32	32 827 426,01
PAKOLLISET VARAUKSET	10		525 050,00		525 050,00
VIERAS PÄÄOMA	11				
Liittymismaksut		33 898 669,50	32 423 122,12	29 737 578,28	30 836 506,52
Pitkäaikainen					
Joukkovelkakirjalainat		150 000 000,00	150 000 000,00	150 000 000,00	150 000 000,00
Lainat rahoituslaitoksilta		191 773 500,00	132 131 590,00	123 394 750,00	132 131 590,00
Laskennallinen verovelka		8 042 268,66	6 565 485,20		
Muut velat		9 018 947,60	9 018 947,60		
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä		358 834 716,26	297 716 022,80	273 394 750,00	282 131 590,00
Lyhytaikainen					
Lainat rahoituslaitoksilta		26 614 340,00	81 736 840,00	23 736 840,00	8 736 840,00
Ostovelat		19 804 043,63	11 955 186,44	13 045 393,23	10 116 052,65
Velat saman konsernin yrityksille		1 083 652,17	767 511,47	16 846 582,99	12 499 365,32
Muut velat		10 656 055,63	8 776 476,76	8 350 083,12	8 046 015,31
Siirtovelat		4 025 183,50	8 175 449,27	3 255 463,20	3 977 112,81
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä		62 183 274,93	111 411 463,94	65 234 362,54	43 375 386,09
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		591 904 680,78	573 219 144,46	555 470 749,14	536 795 712,86

RAHOITUSLASKELMA

	Konserni	Konserni	Emoyhtiö	Emoyhtiö
	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Liiketoiminnan rahavirta:				
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	12 216 210,23	15 877 014,83	11 729 610,06	14 035 672,18
Oikaisut:				
Muut oikaisut				599 415,85
Käyttöomaisuuden myytivoitot/-tappiot	85 414,10	-33 908,63	85 414,10	-32 784,50
Suunnitelman mukaiset poistot	31 925 288,48	31 588 710,77	25 284 677,71	24 590 357,47
Rahoitustuotot ja -kulut	14 630 225,14	15 962 272,49	11 628 905,01	12 869 692,51
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	58 857 137,95	63 394 089,46	48 728 606,88	52 062 353,51
Käyttöpääoman muutos				
Lyhytaik. liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+)	-4 895 949,70	5 715 446,39	-7 261 083,45	12 224 573,80
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	4 484 100,50	5 964 938,51	4 018 552,51	5 356 203,99
Lyhytaik. korottomien velkojen lisäys(+)/väh. (-)	5 641 340,94	-4 463 650,85	5 810 555,79	-856 094,33
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	64 086 629,69	70 610 823,51	51 296 631,73	68 787 036,97
Maksetut korot ja maksut liiketoim. rahoituskuluista	-15 239 869,08	-15 468 321,66	-12 447 985,06	-12 626 092,14
Saadut korot liiketoiminnasta	90 036,07	74 925,17	146 807,56	80 016,06
Maksetut välittömät verot	-2 038 214,81	-6 246 839,47	-1 983 506,11	-6 188 383,52
Liiketoiminnan rahavirta (A)	46 898 581,87	48 970 587,55	37 011 948,12	50 052 577,37
Investointien rahavirta:				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-32 178 284,03	-27 595 194,91	-30 501 517,97	-24 750 206,00
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-15 074 795,14		-15 195 089,75	-2 500,00
Aineellisten ja aineettomien hyöd. luovutustulot	149 032,26	155 602,42	149 032,26	153 183,07
Investoinnit muihin sijoituksiin	-2 275 625,00	-896 250,00	-2 275 625,00	-896 250,00
Luovutustulot muista sijoituksista		450 971,00		450 971,00
Myönnetyt lainat	-406 000,00		-13 406 000,00	-9 500 000,00
Lainasaamisten takaisinmaksut			9 214 285,71	11 014 285,71
Saadut korot investoinneista			152 664,62	245 259,57
Investointien rahavirta (B)	-49 785 671,91	-27 884 871,49	-51 862 250,13	-23 285 256,65
Rahoituksen rahavirta:				
Pitkäaikaisten lainojen nostot	71 000 000,00			
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-10 031 209,00	-8 736 840,00	-8 736 840,00	-8 736 840,00
Maksetut ja saadut konserniavustukset			341 347,66	1 187 590,67
Liittymismaksujen muutokset	-1 097 909,44	-36 203,95	-1 098 928,24	-36 203,95
Lyhytaikaisten lainojen nostot	45 000 000,00		16 048 420,66	
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-103 871 458,00	-2 000 000,00		
Maksetut osingot ja muut voitonjako	-4 000 000,00	-1 600 000,00	-4 000 000,00	-1 600 000,00
Rahoituksen rahavirta (C)	-3 000 576,44	-12 373 043,95	2 554 000,08	-9 185 453,28
Rahavarojen muutos lisäys(+)/vähennys(-)	-5 887 666,48	8 712 672,11	-12 296 301,93	17 581 867,44
Rahavarat 1.1.	24 855 334,35	16 142 662,24	18 147 010,21	561 358,39
Sulautumisessa siirtyneet rahavarat				3 784,38
Rahavarat 31.12	18 967 667,87	24 855 334,35	5 850 708,28	18 147 010,21

Rahavarat sisältävät konsernitilin varat, jotka taseessa sisältyvät saamisiin saman konsernin yrityksiltä.

TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2018 LIITETIEDOT

Jyväskylän Energia Oy on Jyväskylän kaupungin tytäryhtiö (100 %).

Jäljennös Jyväskylän kaupunki -konsernin tilinpäätöksestä on saatavissa osoitteesta:
Jyväskylän kaupunki, Monetra Keski-Suomi Oy, Heikinkatu 3, 40100 Jyväskylä.

Jäljennös Jyväskylän Energia -konsernin tilinpäätöksestä on saatavissa osoitteesta:
Jyväskylän Energia Oy, Kiväärיתהאנקאטו 6, 2. kerros, 40100 Jyväskylä.

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Konsernitilinpäätökseen sisältyvät emoyhtiö Jyväskylän Energia Oy sekä tytäryhtiöt (100 %) JE-Siirto Oy, Jyväskylän Energiantuotanto Oy, JE Hulevesi Oy ja Wiitaseudun Energia Oy sekä Jyväskylän Voima Oy (79,7 %). Vähemmistöosuudet on erotettu omasta pääomasta ja tuloksesta sekä esitetty omana eräänään.

Konsernirakenteessa on tapahtunut vuoden 2018 aikana seuraava muutos:

Jyväskylän Energia Oy on ostanut Wiitaseudun Energia Oy:n (omistusosuus 100 %) 30.11.2018 ja yhtiö on yhdistelty konserniin hankintahetkestä alkaen.

Konsernirakenteessa on tapahtunut vuoden 2017 aikana seuraavat muutokset:

Ilovirta Oy (omistusosuus 100%) on sulautunut Jyväskylän Energia Oy:öön tytäryhtiösulautumisella 31.1.2017.
Jyväskylän Energia Oy on perustanut syyskuussa 2017 tytäryhtiön JE Hulevesi Oy:n.

Jyväskylän Energiantuotanto Oy:n osakkeiden ostosta v. 2009 syntyneestä konserniliikearvosta kohdistettiin päästöoikeuksiin 30.690.812,58 euroa ja liikearvoon 9.339.770,10 euroa. Päästöoikeuksia poistetaan käytön mukaan. Vuonna 2017 päästöoikeudet poistettiin loppuun ja poistoa päästöoikeuksista kirjattiin käytön mukaan 567.239,20 euroa.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, saamiset, velat ja sisäiset katteet on eliminoitu. Konsernitilinpäätöksessä poistoerot on jaettu omassa pääomassa esitettäväksi eräksi ja laskennalliseksi verovelaksi.

Osakkuusyhtymykset on merkitty hankintamenon mukaisina taseeseen.

KÄYTTÖMAISUUS JA POISTOT

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.
Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella.

Poistoajat ovat:	Vuotta
Aineettomat oikeudet	10
Aineettomiin oikeuksiin sisältyvät päästöoikeudet	käytön mukaan
Muut aineettomat hyödykkeet	
leasingomaisuuteen kohdistuvat menot	15
leasingsopimuksen ennakkokorot	10
muut aineettomat hyödykkeet	5
Rakennukset ja rakennelmat	10 - 50
Tuotannon ja jakelun laitteet	10 - 30
Verkostot	25
Mittaus- ja kaukokäyttölaitteet	5 - 10
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto

Jyväskylän Energia Oy:n ostettua vuonna 2009 Jyväskylän Energiantuotanto Oy:n koko osakekannan on yhtiön poistoajkoja muutettu vastaamaan Jyväskylän Energia -konsernin poistoperiaatteita. Rauhalahden voimalaitoksen poistoajkaa on jatkettu vuoteen 2030 asti voimalaitoksen arvioidun taloudellisen käyttöajan perusteella. Tilikauden 2015 - 2016 aikana voimalaitosta on uudistettu sen käyttöajan jatkamiseksi vähintään 10 vuodella.

Jyväskylän Energia Oy hankki Jyväskylän Voima Oy:n osakkeita tilikaudella 1.1. - 31.12.2012. Hankinnasta syntyi konsernireserviä 1.530.368,00 euroa. Hankinnalla saatiin suurempi osuus voimalaitoksen tuotantokapasiteetista, joten konsernireservi tuloutetaan 10 seuraavan vuoden aikana.

Jyväskylän Voima Oy:n pitkävaikutteisiin menoihin on aktivoitu voimalaitoksen valmistumisen yhteydessä vuosina 2010 ja 2011 yleiskuluja 8.571.617,18 €, jotka kohdistuvat leasingomaisuuteen.

Jyväskylän Voima Oy:n vuonna 2012 valmistuneen bioaseman ja vuonna 2013 valmistuneen hiililaitteiston rakennusaikaiset leasingsopimusten ennakkokorot on aktivoitu voimalaitoksen koneisiin ja laitteisiin.

VAIHTO-OMAISUUS

Polttoöljyvarasto on arvostettu FIFO-periaatteen mukaan.

Puupolttoainevarastot on arvostettu hankintahinnan keskihinnalla.

Kivihiilivarasto on arvostettu käyttäen hankintahinnan keskihintaa tai sitä alemmaa jälleenhankintahintaa.

Aine- ja tarvikevarastot on arvostettu muuttuvalla keskihinnalla.

Keskeneräiset tilaustyöt on arvostettu hankintahinnalla.

JOHDANNAISET

Korkojohdannaisista aiheutuneet kassavirrat on kirjattu tilikauden aikana korkokulujen oikaisuksi. Johdannaiset on tehty suojaustarkoituksessa, joten ne on käsitelty taseen ulkopuolisina vastuina ja liitetiedoissa annetaan mm. tiedot niiden käyvistä arvoista.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
1 LIKEVAIHTO TOIMIALOITTAIN				
Sähkön myynti	79 871 673,00	61 669 633,69	70 247 341,46	56 400 391,24
Sähkön siirto	16 938 049,47	16 019 344,02		
Lämmön ja höyryn myynti	70 734 753,18	67 577 308,55	70 621 338,86	67 713 668,33
Veden myynti	34 566 662,04	37 863 293,65	34 753 515,85	38 029 891,78
Polttoainemyynti	320 920,08	758 034,99	36 070 571,14	35 164 559,67
Liittymismaksut	5 853 350,11	4 878 862,94	5 051 762,77	4 108 446,99
Muut myyntiin liittyvät tulot	2 046 580,84	1 799 820,79	918 004,60	767 932,46
Liikevaihto yhteensä	210 331 988,72	190 566 298,63	217 662 534,68	202 184 890,47
2 LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT				
Vuokratulot	2 060 352,97	566 709,11	13 389 938,44	9 393 237,19
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	8 897,63	33 908,63	8 897,63	32 784,50
Tukipalveluiden myynti			7 340 170,48	8 067 174,19
Päästöoikeuksien myynti			3 789 076,75	915 971,92
Avustukset / tuet	2 937 625,74	3 872 678,92	822 988,00	288 488,92
Vakuutuskorvaus	214 249,20	248 771,15	207 624,10	197 856,58
Muut tulot	1 213 432,57	230 109,81	923 297,62	274 591,43
Liiketoiminnan muut tuotot yhteensä	6 434 558,11	4 952 177,62	26 481 993,02	19 170 104,73
3 HENKILÖSTÖKULUT				
Palkat ja palkkiot	13 928 056,26	14 066 239,90	11 502 834,61	11 561 340,59
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	2 559 577,18	2 682 716,65	2 174 394,08	2 202 388,05
Lakisääteiset henkilösivukulut	413 265,96	572 744,30	357 073,22	515 124,12
Henkilöstökulut tuloslaskelmassa	16 900 899,40	17 321 700,85	14 034 301,91	14 278 852,76
Aktivoidut palkat ja palkkiot	1 032,76	1 652,13		
Aktivoidut henkilösivukulut	198,91	337,63		
Henkilöstökulut yhteensä	16 902 131,07	17 323 690,61	14 034 301,91	14 278 852,76
Toimitusjohtajan palkat ja palkkiot	225 452,83	209 242,31	225 452,83	209 242,31
Hallituksen palkkiot	98 474,20	68 210,00	69 237,16	49 090,00
Henkilöstön lukumäärä				
Työntekijät keskimäärin	33	60	11	38
Toimihenkilöt keskimäärin	224	194	197	169
Henkilöstö keskimäärin	257	254	208	207
4 SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT				
Päästöoikeudet		567 239,20		
Muut aineettomat oikeudet	4 364,00	5 228,94	4 364,00	5 228,94
Muut aineettomat hyödykkeet	2 010 085,76	2 180 601,46	894 820,00	1 117 234,07
Rakennukset ja rakennelmat	4 319 451,46	4 241 543,55	1 668 372,77	1 607 714,72
Koneet ja laitteet	5 021 588,72	4 855 180,75	2 071 164,10	1 919 502,60
Verkostot	18 546 150,09	17 813 865,66	18 725 579,93	18 055 007,38
Koneet ja kalusto	2 069 558,53	2 078 088,01	1 920 376,91	1 885 669,76
Lisäpoistot	29 197,53			
Suunnitelman mukaiset poistot yhteensä	32 000 396,09	31 741 747,57	25 284 677,71	24 590 357,47
Konserniliikkeen poisto ja konsernireservin vähennys	75 107,61	-153 036,80		

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
5 MUUT LIKETOIMINNAN KULUT				
Vapaaehtoiset henkilöstökulut	1 162 695,14	1 044 736,31	979 254,85	852 915,36
Vuokrat	12 937 242,36	12 465 868,00	953 123,15	828 762,62
Toimitilakulut	1 036 372,75	975 771,53	376 845,95	301 815,39
Hallintokulut	9 851 282,50	9 655 738,07	8 261 799,66	8 857 704,41
	<u>24 987 592,75</u>	<u>24 142 113,91</u>	<u>10 571 023,61</u>	<u>10 841 197,78</u>
Tilintarkastajan palkkio				
Tilintarkastuspalkkiot	21 702,77	29 895,80	10 078,45	17 193,30
	<u>21 702,77</u>	<u>29 895,80</u>	<u>10 078,45</u>	<u>17 193,30</u>
6 RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT				
Korkotuotot pitkäaikaisista sijoituksista				
Muilta	6 356,82	6 568,48	6 356,82	6 568,48
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			221 810,16	251 057,60
Muilta	83 679,25	68 356,69	71 305,20	67 649,55
Korko- ja muut rahoitustuotot yhteensä	<u>90 036,07</u>	<u>74 925,17</u>	<u>299 472,18</u>	<u>325 275,63</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille				
Emoyhteisölle	9 096 758,07	9 158 018,24	8 925 394,77	8 976 426,29
Muille	5 623 503,14	6 879 179,42	3 002 982,42	4 218 541,85
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	<u>14 720 261,21</u>	<u>16 037 197,66</u>	<u>11 928 377,19</u>	<u>13 194 968,14</u>
7 PYSYVÄT VASTAAVAT				
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET				
Hankintameno 1.1.	110 625 397,19	110 087 718,20	56 384 800,43	55 871 917,20
Lisäykset tilikauden aikana	10 158 174,99	537 678,99	446 340,61	512 883,23
Vähennykset tilikauden aikana	24 184,52		24 184,52	
Hankintamenot 31.12	<u>120 759 387,66</u>	<u>110 625 397,19</u>	<u>56 806 956,52</u>	<u>56 384 800,43</u>
Kertyneet suunnitelman mukaiset poistot	102 901 961,55	100 148 891,95	54 381 322,87	53 258 859,86
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	2 092 827,42	2 753 069,60	899 184,00	1 122 463,01
Arvonalennus	14 749,54			
Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>15 749 849,15</u>	<u>7 723 435,64</u>	<u>1 526 449,65</u>	<u>2 003 477,56</u>
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	15 749 849,15	7 723 435,64	1 526 449,65	2 003 477,56
Aineettomiin oikeuksiin konsernissa sisältynyt päästöoikeusvarallisuus 567.239,20 euroa on poistettu loppuun tilikaudella 2017.				
AINEELLISET HYÖDYKKEET				
Maa- ja vesialueet				
Hankintameno 1.1.	8 328 514,88	8 403 371,44	8 500 838,07	8 564 853,72
Lisäykset tilikauden aikana	476 552,07	22 137,44	105 716,78	32 978,35
Vähennykset tilikauden aikana		96 994,00		96 994,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>8 805 066,95</u>	<u>8 328 514,88</u>	<u>8 606 554,85</u>	<u>8 500 838,07</u>
Rakennukset ja rakennelmat				
Hankintameno 1.1.	141 014 245,84	138 809 189,49	50 861 994,59	48 640 972,12
Lisäykset tilikauden aikana	3 271 015,72	2 205 056,35	1 035 642,63	2 221 022,47
Vähennykset tilikauden aikana	85 169,45		85 169,45	
Hankintamenot 31.12	<u>144 200 092,11</u>	<u>141 014 245,84</u>	<u>51 812 467,77</u>	<u>50 861 994,59</u>
Kertyneet suunnitelman mukaiset poistot	33 665 398,53	29 423 854,98	14 678 285,88	13 070 571,16
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	4 321 648,96	4 241 261,23	1 668 372,77	1 607 432,40
Arvonalennus		282,32		282,32
Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>106 213 044,62</u>	<u>107 348 847,31</u>	<u>35 465 809,12</u>	<u>36 183 708,71</u>
Koneet ja laitteet				
Hankintameno 1.1.	123 784 062,57	121 955 300,79	43 184 323,76	42 082 257,57
Lisäykset tilikauden aikana	3 186 843,86	1 828 761,78	1 709 368,51	1 102 066,19
Hankintamenot 31.12	<u>126 970 906,43</u>	<u>123 784 062,57</u>	<u>44 893 692,27</u>	<u>43 184 323,76</u>
Kertyneet suunnitelman mukaiset poistot	46 020 380,34	41 165 199,59	19 337 883,14	17 418 380,54
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	5 020 080,82	4 855 080,49	2 071 164,10	1 919 402,34
Arvonalennus	7 318,54	100,26		100,26
Kirjanpitoarvo 31.12.	<u>75 923 126,73</u>	<u>77 763 682,23</u>	<u>23 484 645,03</u>	<u>23 846 440,62</u>

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
Verkostot				
Hankintameno 1.1.	452 474 053,59	438 674 070,37	458 503 868,12	444 703 884,90
Lisäykset tilikauden aikana	26 104 052,94	13 799 983,22	19 810 368,28	13 799 983,22
Vähennykset tilikauden aikana	188 549,79		188 549,79	
Hankintameno 31.12.	478 389 556,74	452 474 053,59	478 125 686,61	458 503 868,12
Kertyneet suunnitelman mukaiset poistot	186 413 400,71	168 599 535,05	189 419 304,48	171 364 297,10
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	18 545 308,60	17 813 829,38	18 725 579,93	18 054 971,10
Arvonalennus		36,28		36,28
Kirjanpitoarvo 31.12.	273 430 847,43	266 060 652,88	269 980 802,20	269 084 563,64
Koneet ja kalusto				
Hankintameno 1.1.	30 958 778,49	29 155 719,10	27 072 373,73	25 567 287,54
Lisäykset tilikauden aikana	1 645 763,41	1 827 759,18	1 483 580,92	1 528 490,76
Vähennykset tilikauden aikana	5 134,63	24 699,79	5 134,63	23 404,57
Hankintameno 31.12.	32 599 407,27	30 958 778,49	28 550 820,02	27 072 373,73
Kertyneet suunnitelman mukaiset poistot	23 024 336,46	20 946 248,45	19 698 984,67	17 813 314,91
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	2 069 261,95	2 035 699,38	1 920 376,91	1 847 499,31
Arvonalennus	7 129,45	42 388,63		38 170,45
Kirjanpitoarvo 31.12.	7 498 679,41	7 934 442,03	6 931 458,44	7 373 389,06
Muut aineelliset hyödykkeet				
Hankintameno 1.1.	14 045,64	14 045,64	14 045,64	14 045,64
Hankintameno 31.12.	14 045,64	14 045,64	14 045,64	14 045,64
Kirjanpitoarvo 31.12.	14 045,64	14 045,64	14 045,64	14 045,64
Ennakkomaksut ja keskeneräiset työt				
Hankintameno 1.1.	11 277 916,11	3 904 098,16	9 424 193,25	3 871 411,47
Lisäykset tilikauden aikana	13 540 454,73	10 443 431,20	12 257 800,46	8 573 742,22
Vähennykset tilikauden aikana	-6 511 949,83	-3 069 613,25	-6 278 708,19	-3 020 960,44
Kirjanpitoarvo 31.12.	18 306 421,01	11 277 916,11	15 403 285,52	9 424 193,25
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	490 191 231,79	478 728 101,08	359 886 600,80	354 427 178,99
SIJOTUKSET				
Osuudet saman konsernin yrityksissä				
Hankintameno 1.1.			65 116 067,63	65 116 067,63
Lisäykset tilikauden aikana			15 195 089,75	2 500,00
Vähennykset tilikauden aikana				-2 500,00
Kirjanpitoarvo 31.12.			80 311 157,38	65 116 067,63
Osuudet omistusyhteisyrityksissä				
Hankintameno 1.1.	18 409,40	18 409,40	18 409,40	18 409,40
Lisäykset tilikauden aikana	625,00		625,00	
Kirjanpitoarvo 31.12.	19 034,40	18 409,40	19 034,40	18 409,40
Muut osakkeet ja osuudet				
Hankintameno 1.1.	5 817 403,67	5 415 950,67	5 817 403,67	5 415 950,67
Lisäykset tilikauden aikana	2 277 000,00	896 250,00	2 275 000,00	896 250,00
Vähennykset kauden aikana		-494 797,00		-494 797,00
Hankintameno 31.12.	8 094 403,67	5 817 403,67	8 092 403,67	5 817 403,67
Sijoitukset yhteensä	8 113 438,07	5 835 813,07	88 422 595,45	70 951 880,70
Pysyvät vastaavat yhteensä	514 054 519,01	492 287 349,79	449 835 645,90	427 382 537,25

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
OSAKKEET MUISSA YHTIÖISSÄ				
Konserniyritykset	Omistussuus	Osakkeiden lkm	Nimellisarvo	Kirjanpitoarvo
JE-Siirto Oy	100 %	50	50 000,00	1 342 863,07
Jyväskylän Energiantuotanto Oy	100 %	1 005		49 991 376,56
Jyväskylän Voima Oy	79,74 %	79 738		13 779 328,00
JE Hulevesi Oy	100 %	250 000		2 500,00
Witaseudun Energia Oy	100 %	116		15 195 089,75
				<u>80 311 157,38</u>
Osakkuusyriitykset				
KS Energiavälitys Oy	44,70 %	46	9 250,34	8 409,40
C-Ella Oy	33,30 %	100	10 000,00	10 000,00
Väre Energia Oy	20,30 %			625,00
				<u>19 034,40</u>
Muut osakkeet				
Suomen Hyötytuuli Oy	12,50 %	276	1 086 996,39	
Suomen Hyötytuuli Oy, osakepääoman korottaminen			269 300,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, osakepääoman korottaminen			1 294 850,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, osakepääoman korottaminen			487 500,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, sijoitus yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon			650 000,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, sijoitus yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon			462 500,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, osakepääoman korottaminen			625 000,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, sijoitus yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon			775 000,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, sijoitus yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon			121 250,00	
Suomen Hyötytuuli Oy, sijoitus yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon			2 275 000,00	8 047 396,39
Kiint. Oy Kuusamon Lampitropiikki		3		43 007,28
IS-Hankinta Oy	0,8 %	1		2 000,00
				<u>8 092 403,67</u>
Osakkeet muissa yhtiöissä yhteensä				88 422 595,45
8 VAIHTUVAT VASTAAVAT				
VAIHTO-OMAISSUUS				
Aineet ja tarvikkeet	14 503 552,81	18 722 598,37	4 045 938,95	8 064 491,46
Vaihto-omaisuus yhteensä	<u>14 503 552,81</u>	<u>18 722 598,37</u>	<u>4 045 938,95</u>	<u>8 064 491,46</u>
SAAMISET				
Pitkäaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset		6 050,00		6 050,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				
Saamiset 1.1.			40 352 480,98	42 066 766,69
Vähennykset tilikauden aikana			-1 714 285,71	-1 714 285,71
Saamiset 31.12.			<u>38 638 195,27</u>	<u>40 352 480,98</u>
Saamiset, jotka erääntyvät yhden vuoden tai sitä pidemmän ajan kuluessa			38 638 195,27	40 352 480,98
Saamiset omistusyhteyserityksiltä				
Saamiset 1.1.	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80
Saamiset 31.12.	<u>1 432 387,80</u>	<u>1 432 387,80</u>	<u>1 432 387,80</u>	<u>1 432 387,80</u>
Saamiset, jotka erääntyvät yhden vuoden tai sitä pidemmän ajan kuluttua	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80	1 432 387,80

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
Saamiset muilta				
Pääomalaina, Energiameklarit Oy	22 385,00	20 870,35	22 385,00	20 870,35
	22 385,00	20 870,35	22 385,00	20 870,35
Saamiset muilta yhteensä	22 385,00	20 870,35	22 385,00	20 870,35
<p>Keväällä 2018 Energiameklareiden ja EM Financen liiketoiminnat myytiin Markedskraft AS:lle, joka perusti Suomeen filiaalain jatkamaan EM-konsernin liiketoimintoja. EM Fyysinen Oy on sitoutunut maksamaan pääomalainan takaisin v. 2020 aikana yhtiön purkamisen yhteydessä. Yhtiön tekemien laskelmien mukaan yhtiön varat eivät tule riittämään koko pääomalinamäärän maksamiseen. Pääomalaina (27.827,13 €) maksetaan takaisin siltä osin, kun yhtiön varat riittävät takaisin maksuun, loppuosa lainasta annetaan akordina EM Fyysinen Oy:lle. Yhtiön antaman arvion mukaisen akordin tarve (5.442,00 €) on kirjattu vuoden 2018 kuluksi.</p>				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	26 293 800,22	23 747 822,39	18 192 679,33	17 751 846,42
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				
Myyntisaamiset			11 641 574,45	7 216 361,43
Lainasaamiset			14 714 285,71	9 214 285,71
Siirtosaamiset			171 829,16	420 902,77
Saamiset emoyhteisöltä				
Myyntisaamiset	5 563 832,41	3 984 298,29	3 949 063,02	2 916 427,03
Konsernitilisaamiset	16 356 190,61	23 516 805,92	5 619 468,95	17 788 616,41
Siirtosaamiset	1 975 985,73	506 670,68	1 975 985,73	506 670,68
Saamiset saman konsernin yrityksiltä yhteensä	23 896 008,75	28 007 774,89	38 072 207,02	38 063 264,03
Saamiset omistusyhteyserityksiltä	412 843,01	6 875,22	412 843,01	6 875,22
Lainasaamiset		6 956,78		6 956,78
Muut saamiset	2 428 772,33	1 374 794,34	2 309 626,50	1 345 290,38
Siirtosaamiset	6 248 934,59	6 267 136,10	2 277 601,03	2 004 268,39
Siirtosaamisten olennaiset erät				
Sähkön myyntitulojen jaksotus		641 960,68		521 332,12
Sähkön suojaus	259 477,44		259 477,44	
Polttoainetoimitusten ennakkomaksut	1 662 226,91	1 356 935,11	1 662 226,91	1 356 935,11
Tuotannon tukimaksut	2 139 669,15	3 566 176,74		
Öljyn valmisteveron palautus	229 082,71	78 799,82		
Menoennakot	1 196 844,32	384 616,04		71 842,42
Muut	761 634,06	238 647,71	355 896,68	54 158,74
Siirtosaamiset yhteensä	6 248 934,59	6 267 136,10	2 277 601,03	2 004 268,39
Rahat ja pankkisaamiset	2 611 477,26	1 338 528,43	231 239,33	358 393,80
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	77 850 161,77	80 931 794,67	105 635 103,24	109 413 175,61

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
9 OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma 1.1.	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79
Osakepääoma 31.12.	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79	5 045 637,79
Ylikurssirahasto 1.1.	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18
Ylikurssirahasto 31.12.	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18	5 212 052,18
Sidottu oma pääoma yhteensä	10 257 689,97	10 257 689,97	10 257 689,97	10 257 689,97
SVOP-rahasto 1.1.	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35
SVOP-rahasto 31.12.	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35	116 094 206,35
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.1.	289 138,08	-10 634 747,92	20 747 857,92	15 233 210,09
Osingonjako	-4 000 000,00	-1 600 000,00	-4 000 000,00	-1 600 000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio 31.12.	-3 710 861,92	-12 234 747,92	16 747 857,92	13 633 210,09
Tilikauden voitto/tappio	9 997 571,29	12 523 886,00	3 792 960,76	7 114 647,83
Vapaa oma pääoma yhteensä	122 380 915,72	116 383 344,43	136 635 025,03	136 842 064,27
Oma pääoma yhteensä	132 638 605,69	126 641 034,40	146 892 715,00	147 099 754,24
Vähemmistöosuuden muutos				
Vähemmistöosuus 1.1.	3 890 304,00	3 890 304,00		
Vähemmistöosuus 31.12.	3 890 304,00	3 890 304,00		
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.				
Voitto edellisiltä tilikausilta			16 747 857,92	13 633 210,09
Tilikauden voitto/tappio			3 792 960,76	7 114 647,83
SVOP-rahasto			116 094 206,35	116 094 206,35
Yhteensä			136 635 025,03	136 842 064,27
Kertynyt poistoero				
Rakennukset ja rakennelmat			3 540 640,48	2 898 580,48
Koneet ja laitteet			11 445 739,08	9 503 934,83
Verkostot			24 602 074,59	19 995 121,91
Koneet ja kalusto			623 544,86	432 386,60
Aineettomat			-655,69	-2 597,81
Kertynyt poistoero yhteensä			40 211 343,32	32 827 426,01

10 PAKOLLISET VARAUKSET

Konsernin ja emoyhtiön tilikauden 2017 kuluksi ja pakollisten varausten lisäykseksi on kirjattu kahden koronvaihtosopimuksen käyvät arvot. Kyseiset sopimukset eivät täyttäneet KILAN lausunnon 1963/2016 vaatimuksia. Koronvaihtosopimukset päättyivät vuoden 2018 aikana, jolloin niihin liittyvät kulut realisoituivat.

11 VIERAS PÄÄOMA

Liittymismaksut				
Tilikauden alussa	32 423 122,12	32 459 326,07	30 836 506,52	30 872 710,47
Lisäykset / vähennykset				
Sähkölittymismaksut	-2 106,39	-36 203,95	-2 106,39	-36 203,95
Lämpöliittymismaksut	2 190 801,77		-1 900,00	
Vesiliittymismaksut	-713 148,00		-1 094 921,85	
Liittymismaksut yhteensä	33 898 669,50	32 423 122,12	29 737 578,28	30 836 506,52
Pitkäaikainen vieras pääoma				
Velat saman konsernin yrityksille				
Emoyhteisölle				
Debentuurilaina, 2006-2020				
takaisinmaksu yhtenä eränä 29.12.2020	150 000 000,00	150 000 000,00	150 000 000,00	150 000 000,00
Rahalaitoslainat				
joista eräänny viiden vuoden tai sitä pidemmän ajan kuluttua	191 773 500,00	132 131 590,00	123 394 750,00	132 131 590,00
	68 750,00	1 184 230,00		1 184 230,00
Laskennallinen verovelka	8 042 268,66	6 565 485,20		

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
Muut lainat	9 018 947,60	9 018 947,60		
joista erääntyy viiden vuoden tai sitä pidemmän ajan kuluttua	9 018 947,60	9 018 947,60		
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	358 834 716,26	297 716 022,80	273 394 750,00	282 131 590,00
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	26 614 340,00	81 736 840,00	23 736 840,00	8 736 840,00
Ostovelat	19 804 043,63	11 955 186,44	13 045 393,23	10 116 052,65
Velat saman konsernin yrityksille				
Ostovelat			15 141 964,00	11 918 295,72
Muut velat			1 048 420,66	
Velat saman konsernin yrityksille yhteensä			16 190 384,66	11 918 295,72
Velat emoyhteisöille				
Ostovelat	1 059 027,16	742 886,47	631 573,32	556 444,60
Siirtovelat	24 625,01	24 625,00	24 625,01	24 625,00
	1 083 652,17	767 511,47	656 198,33	581 069,60
Velat saman konsernin yrityksille yhteensä	1 083 652,17	767 511,47	16 846 582,99	12 499 365,32
Muut velat	10 656 055,63	8 776 476,76	8 350 083,12	8 046 015,31
Siirtovelat	4 025 183,50	8 175 449,27	3 255 463,20	3 977 112,81
Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät				
Henkilöstökulut	3 303 809,17	3 978 482,36	2 631 980,17	3 238 834,42
Laskuttamaton energian hankinta		198 808,72		198 808,72
Rahoituskulut	598 573,19	547 372,57	512 642,74	489 064,90
Muut	122 801,14	3 450 785,62	110 840,29	50 404,77
Siirtovelat yhteensä	4 025 183,50	8 175 449,27	3 255 463,20	3 977 112,81
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	62 183 274,93	111 411 463,94	65 234 362,54	43 375 386,09
VASTUUSITOUUMUKSET				
Leasingsopimukset, sis. alv				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	15 066 468,54	14 768 609,76	605 489,25	663 362,31
Myöhemmin maksettavat	68 023 175,42	75 699 004,40	518 150,38	652 562,17
Leasingsopimusvastuut yhteensä	83 089 643,96	90 467 614,16	1 123 639,63	1 315 924,49
Jyväskylän Energia Oy:n leasingsopimusten jäännösarvo on 21.188,89 euroa ja konsernin leasingsopimusten jäännösarvo on 90.522.293,39 euroa (sis. alv 24 %).				
Muut omasta puolesta annetut vakuudet				
Polttoainekaupan vakuudet		150 000,00		150 000,00
Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta annetut takaukset, liittymismaksut	1 746 518,78	1 746 518,78	1 746 518,78	1 746 518,78
Yhtiö on antanut tytäryhtiölleen JE-Siirto Oy:lle omavelkaisen takauksen liittyjien verkonhaltijalle maksettujen palautuskelpoisten liittymismaksujen vakuudeksi.				
Takaukset muiden puolesta	19 427 100,00	864 000,00	19 427 100,00	726 000,00
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä kiinteistöön				
Rahalaitoslainat	256 250,00			
Kiinnityksen kiinteistöön	1 820 000,00			
Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä	2 076 250,00			

Muut taloudelliset vastuut

Koronvaihtosopimukset

Jyväskylän Energian koronvaihtosopimukset (5 kpl) ja konsernin (9 kpl) on tehty yksittäisten lainojen ja leasingsopimusten korkorisikin suojaamiseksi. Koronvaihtosopimuksilla on muutettu vaihtuvat korot kiinteiksi Jyväskylän Energialla välille 1,458-2,561 % ja konsernissa välille 1,458-2,883%.

Koronvaihtosopimusten korot on sidottu Euribor 3 kk ja 6 kk viitekorkoihin (Euribor 6 kk).

Johdannaissopimusten pituudet vaihtelevat Jyväskylän Energialla yhdestä vuodesta kymmeneen vuoteen ja konsernissa yhdestä vuodesta viiteentoista vuoteen.

Korkosuojaukset ovat tehokkaita, koska koronvaihtosopimukset ja lainojen sekä leasingsopimusten kriittiset ehdot vastaavat toisiaan.

Johdannaissopimusten tulosvaikutukset realisoituvat sopimusten vaikutusaikana korkotasosta riippuen.

Sopimukset eivät sisällä ennenaikaista purkumahdollisuutta markkina-arvoonsa.

	Konserni 31.12.2018	Konserni 31.12.2017	Emoyhtiö 31.12.2018	Emoyhtiö 31.12.2017
Koronvaihtosopimukset				
Käypäarvo, EUR	-16 433 991,27	-18 126 611,26	-9 225 224,27	-10 145 179,26
Kohde-etuuden arvo, EUR	185 131 584,00	235 868 430,00	115 131 584,00	149 868 430,00

Sähköjohdannaiset

Sähköjohdannaisten suojauslaskennan tavoitteena on toteuttaa sähköskalkun hallintaa siten, että sähkön markkinahinnan vaihteluista aiheutuvalta kassavirtariskiltä voidaan suojautua ja että sähköä voidaan hankkia jatkuvasti mahdollisimman edulliseen hintaan.

Jyväskylän Energia käyttää sähkönhankinnassaan pankkien ja sähköyhtiöiden kanssa solmittuja johdannaissopimuksia.

Suojauslaskentamalli on rahavirran suojaus.

Viikoittain toteutettavassa tehokkuustestauksessa varmistetaan käytettävien sähköjohdannaisten olevan tehokkaita.

Suojauslaskennan tuloksena saadaan selville suojausien tehokas ja tehoton osuus kumulatiivisena kaupantekohetkestä tarkastelun päättymisajankohtaan asti.

Johdannaissopimusten nimellisarvo ja käypä arvo

Johdannaissopimukset (+saatavaa, -velkaa)

Sähköjohdannaiset

Käypäarvo, EUR	2 093 787,10	-1 033 769,67	2 093 787,10	-1 033 769,67
Kohde-etuuden arvo, EUR	6 550 602,71	13 035 367,01	6 550 602,71	13 035 367,01

Muut taloudelliset vastuut

Jyväskylän Energia Oy on sitoutunut sijoittamaan vuonna 2019 yhteensä 4.570.000,00 euroa omaa pääomaa Suomen Hyötytuuli Oy:n investointeihin. Nämä sitoumukset ovat ehdollisia tuotantotuen saamiselle.

Emoyhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2010-2018 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistöjen verollinen käyttö tarkastuskaudella vähenee. Vastuun viimeinen tarkistusvuosi on 2028.

Tytäryhtiö Jyväskylän Voima Oy on velvollinen tarkistamaan vuosina 2010, 2012 ja 2013 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistöjen verollinen käyttö vähenee tarkastuskauden aikana. Vastuun viimeiset tarkistusvuodet ovat 2019, 2021 ja 2022.

Tytäryhtiö Wiitaseudun Energia Oy velvollinen tarkistamaan vuosina 2010-2018 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään alv-vähennyksiä, jos kiinteistön arvonlisäverollinen käyttö vähenee tarkastuskauden aikana. Arvonlisäveron palautusvastuu vuosilta 2010-2018 on 843.423,00 euroa. Vastuun viimeinen tarkistusvuosi on 2028.

YMPÄRISTÖVASTUUT

Yhtiön sähköverkkoon kuuluu kyllästettyjä puupylväitä, jotka vaihdetaan vuoteen 2031 mennessä.

Pylväiden jätteenkäsittelymaksu tämän päivän hinnoilla on 57.950,00 euroa.

JE-konsernin ympäristövastuut hoidetaan sertifioidun ISO 14001-ympäristöjärjestelmän mukaisesti. Konserni julkaisee vuosittain erillisen yhteiskuntavastuuraportin yhtiön Internet-sivuilla.

PÄÄSTÖOIKEUDET

	CO ₂ tonnia	CO ₂ tonnia	CO ₂ tonnia	CO ₂ tonnia
Tilanne 1.1.	415 239	526 224	-2 868	46 119
Varmennus ed. vuodelta	-5 897	-650	3 756	-110
Vastikkeetta saadut päästöoikeudet	207 732	164 826		885
Ostettu	177 000	92 000	177 000	92 000
Myyty			-176 945	-141 762
Käytetty	-451 433	-367 161	-17	
Tilanne 31.12.	342 641	415 239	926	-2 868

Tilinpäätöshetkellä 31.12.2018 päästöoikeustonnin markkina-arvo oli 24,61 euroa / CO₂ tonni.

Täten Jyväskylän Energia Oy:n taseen ulkopuolisen varallisuuden arvo 31.12.2018 on yhteensä 22.788,86 euroa ja konsernin taseen ulkopuolisen varallisuuden arvo 31.12.2018 on 342 641 CO₂ tonnia eli 8.432.395,01 euroa.

SÄHKÖMARKKINALAIN MUKAINEN LIIKETOIMINTOJEN ERIYTTÄMINEN

Sähköliiketoimintojen eriyttäminen on konsernissa toteutettu jakamalla eriytettävät liiketoiminnot eri yhtiöihin.

Sähköverkko toimintaa harjoittaa 10.10.2005 perustettu ja 1.1.2006 toimintansa aloittanut JE-Siirto Oy, jonka tilinpäätös sisältää verkkoliiketoiminnan tiedot. Emoyhtiö Jyväskylän Energia Oy on vuokrannut sähköverkot JE-Siirto Oy:lle, joka vastaa verkkojen kunnossapidosta ja rakennuttamisesta.

Sähkönmyyntiliiketoiminnan tuloslaskelma ja tase

Tuloslaskelmassa myyntiliiketoiminnan ja vähäisen oman tuotannon kulut on kohdistettu liiketoiminnalle aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Konsernipalveluiden yhteiset erät on kohdistettu kullekin toiminnolle määriteltyjen jakoperusteiden mukaisesti.

Taseen erät on kohdistettu aiheuttamisperiaatteen mukaisesti ja konsernipalveluiden yhteiset erät sovittujen jakoperusteiden mukaisesti. Tase on tasattu rahavarojen muutoksella.

VESIHUOLTOLAIN MUKAINEN LIIKETOIMINTOJEN ERIYTTÄMINEN

Liiketoimintojen eriyttäminen on konsernissa toteutettu seuraavalla tavalla:

Tuloslaskelmassa kulut ja tuotot on kohdistettu liiketoiminnalle aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Konsernipalveluiden yhteiset erät on kohdistettu kullekin toiminnolle määriteltyjen jakoperusteiden mukaisesti.

Taseen erät on kohdistettu aiheuttamisperiaatteen mukaisesti ja konsernipalveluiden yhteiset erät sovittujen jakoperusteiden mukaisesti. Tase on tasattu rahavarojen muutoksella.

Muutos vesiliiketoiminnan tuloslaskelman, taseen ja rahoituslaskelman esittämistapaan

Hulevesihuolto on siirretty JE Hulevesi Oy:n hoidettavaksi. JE Hulevesi Oy on perustettu 18.9.2017 ja se on aloittanut varsinaisen toimintansa 1.1.2018. Emoyhtiö Jyväskylän Energia Oy on vuokrannut hulevesiverkot JE Hulevesi Oy:lle, joka vastaa verkkojen kunnossapidosta. JE Hulevesi Oy:n tilinpäätös sisältää tarkemmat tiedot hulevesien kunnossapitoon liittyen.

MUUN SÄHKÖLIIKETOIMINNAN TULOSLASKELMA

TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
LIKEVAIHTO	42 929 840,24	37 601 483,76
Liiketoiminnan muut tuotot	284 001,35	277 579,87
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-40 681 296,71	-33 694 716,49
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-40 681 296,71	-33 694 716,49
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-61 375,18	-97 250,69
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-40 742 671,89	-33 791 967,18
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-597 083,64	-398 632,77
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-108 760,07	-69 660,08
Muut henkilösivukulut	-20 746,68	-19 839,61
Henkilöstökulut yhteensä	-726 590,39	-488 132,46
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-171 292,89	-235 372,48
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-171 292,89	-235 372,48
Liiketoiminnan muut kulut		
Liiketoiminnan muut kulut	-1 504 851,02	-2 257 336,69
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-1 504 851,02	-2 257 336,69
LIKEVOITTO	68 435,40	1 106 254,82
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä	24 155,18	29 430,49
Rahoitustuotot yhteensä	24 155,18	29 430,49
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Kunnalle	-21 532,32	-17 517,85
Rahoituskulut yhteensä	-21 532,32	-17 517,85
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	71 058,26	1 118 167,46
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-4 317,68	-373,75
Tuloverot	-1 296,95	-58 567,24
TILIKAUDEN TULOS	65 443,63	1 059 226,47

MUUN SÄHKÖLIIKETOIMINNAN TASE

TASE	31.12.2018	31.12.2017
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muun sähköliiketoiminnan aineettomat hyödykkeet		20 114,37
Muut aineettomat hyödykkeet	269 612,73	335 349,75
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	269 612,73	355 464,12
Aineelliset hyödykkeet		
Muun sähköliiketoiminnan aineelliset hyödykkeet	29 064,35	9 024,15
Muut aineelliset hyödykkeet	6 028,84	7 345,34
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	35 093,19	16 369,49
Sijoitukset	42 331,16	43 513,25
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	347 037,08	415 346,86
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	22 385,00	26 920,35
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	22 385,00	26 920,35
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 338 206,59	3 030 874,35
Saamiset omistusyhteisyrittäjiltä	406 000,00	
Saamiset muilta	7 527 056,64	5 908 828,55
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	9 271 263,23	8 939 702,90
Rahat ja pankkisaamiset	-3 375 636,11	-643 961,17
VASTAAVAA YHTEENSÄ	6 265 049,20	8 738 008,94

MUUN SÄHKÖLIIKETOIMINNAN TASE

TASE	31.12.2018	31.12.2017
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	15 241,64	15 241,64
Ylikurssirahasto	15 744,33	15 744,33
SVOP-rahasto	626 908,71	626 908,71
Edellisten tilikausien voitto/tappio	13 398,29	13 249,28
Tilikauden voitto/tappio	65 443,63	1 059 226,47
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>736 736,60</u>	<u>1 730 370,43</u>
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	3 126 914,85	3 126 750,00
PAKOLLISET VARAUKSET		682,57
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat kunnalle	810 000,00	810 000,00
Velat muille	98 715,80	128 410,58
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma yhteensä	<u>908 715,80</u>	<u>938 410,58</u>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	18 561,60	13 978,94
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma yhteensä	<u>18 561,60</u>	<u>13 978,94</u>
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Samana konsernin yrityksille		-579,00
Velat kunnalle	32,01	32,01
Velat muille	1 474 088,34	2 928 363,41
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma yhteensä	<u>1 474 120,35</u>	<u>2 927 816,42</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	6 265 049,20	8 738 008,94

VESILIIKETOIMINNAN TULOSLASKELMA

TULOSLASKELMA	Vesi ja jätevesi 1.1. - 31.12.2018	Vesi ja jätevesi 1.1. - 31.12.2017
LIKEVAIHTO	39 483 956,08	39 139 044,71
Liiketoiminnan muut tuotot	751 496,06	742 609,85
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-2 004 778,75	-1 678 310,92
Ulkopuoliset palvelut	-7 651 604,26	-6 859 927,93
Materiaalit ja palvelut yhteensä	<u>-9 656 383,01</u>	<u>-8 538 238,85</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 078 519,53	-2 966 222,00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-612 829,41	-601 880,11
Muut henkilösivukulut	-65 842,22	-97 555,55
Henkilöstökulut yhteensä	<u>-3 757 191,16</u>	<u>-3 665 657,66</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-11 814 516,06	-11 355 988,26
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-3 042 101,16</u>	<u>-3 191 471,51</u>
LIKEVOITTO	11 965 260,75	13 130 298,28
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot	101 642,47	79 279,81
Korko- ja rahoituskulut	<u>-4 407 200,39</u>	<u>-4 887 060,13</u>
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	7 659 702,83	8 322 517,96
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-), vähennys (+)	-3 089 292,76	-2 723 386,35
Tuloverot	<u>-298 444,35</u>	<u>-841 509,91</u>
TILIKAUDEN TULOS	<u>4 271 965,72</u>	<u>4 757 621,70</u>

VESILIIKETOIMINNAN TASE

TASE	Vesi ja jätevesi	Vesi ja jätevesi
VASTAAVAA	31.12.2018	31.12.2017
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	326 809,72	442 670,34
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	<u>326 809,72</u>	<u>442 670,34</u>
 Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	315 274,60	289 916,28
Rakennukset ja rakennelmat	31 312 355,56	31 997 611,67
Verkostot	142 146 067,95	137 876 404,59
Koneet ja laitteet	13 214 714,27	14 268 614,59
Koneet ja kalusto	949 147,09	938 963,78
Muut aineelliset hyödykkeet	5 229,19	5 229,19
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 419 378,38	5 800 966,76
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	<u>192 362 167,04</u>	<u>191 177 706,86</u>
 Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	4 558 526,93	110 500,46
Osuudet omistusyhteisyriksissä	3 243,97	3 243,97
Muut osakkeet ja osuudet	770 014,52	770 014,52
Sijoitukset yhteensä	<u>5 331 785,42</u>	<u>883 758,95</u>
 PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	198 020 762,18	192 504 136,15
 VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 369 288,91	1 439 357,40
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	3 540 514,25	740 732,38
Muut saamiset	958 484,88	420 940,17
Siirtosaamiset	10 170,56	10 783,49
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	<u>5 878 458,60</u>	<u>2 611 813,44</u>
 Rahat ja pankkisaamiset	-5 664 821,47	-1 633 380,91
 VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	213 637,13	978 432,53
 VASTAAVAA YHTEENSÄ	198 234 399,31	193 482 568,68

VESILIIKETOIMINNAN TASE


TASE	Vesi ja jätevesi 31.12.2018	Vesi ja jätevesi 31.12.2017
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 127 815,24	2 127 815,24
Ylikurssirahasto	2 197 994,49	2 197 994,49
SVOP-rahasto	38 334 306,95	38 334 306,95
Edellisten tilikausien voitto/tappio	7 372 407,05	6 140 750,04
Tilikauden voitto/tappio	4 271 965,72	4 757 621,70
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	54 304 489,45	53 558 488,42
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	18 078 559,50	14 989 266,74
PAKOLLISET VARAUKSET		194 058,48
VIERAS PÄÄOMA		
Liittymismaksut	7 201 238,05	7 681 732,85
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Joukkovelkakirjalainat	49 530 000,00	49 530 000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	54 318 368,95	59 515 481,74
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	103 848 368,95	109 045 481,74
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	10 449 060,70	3 890 514,85
Ostovelat	2 034 937,86	1 807 503,28
Velat saman konsernin yrityksille	711 568,23	638 532,59
Muut velat	624 819,92	574 003,77
Siirtovelat	981 356,65	1 102 985,96
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	14 801 743,36	8 013 540,45
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	198 234 399,31	193 482 568,68


VESILIIKETOIMINNAN RAHOITUSLASKELMA


	Vesi ja jätevesi	Vesi ja jätevesi
	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Liiketoiminnan rahavirta:		
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	7 659 702,83	8 322 517,96
Oikaisut:		
Käyttöomaisuuden myytivoitot/-tappiot	-2 413,63	-4 237,54
Suunnitelman mukaiset poistot	11 814 516,06	11 355 988,26
Rahoitustuotot ja -kulut	4 305 557,92	4 807 780,32
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	<u>23 777 363,18</u>	<u>24 482 049,00</u>
 Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaik. liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+)	-1 835 580,25	879 075,09
Lyhytaik. korottomien velkojen lisäys(+)/väh. (-)	229 657,06	-2 436 798,07
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	<u>22 171 439,99</u>	<u>22 924 326,02</u>
 Maksetut korot ja maksut liiketoim. rahoituskuluista	-4 601 258,87	-4 681 565,64
Saadut korot liiketoiminnasta	45 217,62	19 697,53
Maksetut välittömät verot	-829 509,26	-2 340 538,42
Liiketoiminnan rahavirta (A)	<u>16 785 889,48</u>	<u>15 921 919,49</u>
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-12 885 375,92	-13 749 460,28
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-4 448 026,47	
Aineellisten ja aineettomien hyöd. luovutustulot	4 673,93	13 435,80
Luovutustulot muista sijoituksista		5 073,99
Lainasaamisten lisäys (-)/vähennys (+)	-900 000,00	
Saadut korot investoinneista	56 424,85	59 582,28
Investointien rahavirta (B)	<u>-18 172 303,61</u>	<u>-13 671 368,21</u>
Rahoituksen rahavirta:		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+)/vähennys (-)	-5 241 670,67	-3 213 230,15
Liittymismaksujen lisäys (+)/vähennys (-)	-480 494,80	
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-1 760 827,66	-720 681,34
Lyhytaikaisten lainojen lisäys (+)/vähennys (-)	6 603 103,73	
Rahoituksen rahavirta (C)	<u>-879 889,40</u>	<u>-3 933 911,49</u>
 Rahavarojen muutos lisäys(+)/vähennys(-)	<u>-2 266 303,53</u>	<u>-1 683 360,21</u>
Rahavarat 1.1.	<u>-1 633 380,91</u>	<u>-116 638,78</u>
Tasaus edellisten tilikausien voittovarot	-1 765 137,03	166 618,08
Rahavarat 31.12	<u>-5 664 821,47</u>	<u>-1 633 380,91</u>

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUS

Jyväskylässä 25.3.2019


Jari Blom
Hallituksen puheenjohtaja



Markku Aarnos


Leonas Könttä


Kaisa Peltonen


Eeva-Kaisa Rouhiainen



Risto Ryymin


Risto Rönberg


Anna-Leena Sahindal


Jouni Takkinen


Mirja Yli-Erkkilä


Tuomo Kantola
Toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Jyväskylässä 4.4.2019

BDO Oy


Pertti Hiltunen
KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Jyväskylän Energia Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Jyväskylän Energia Oy:n (y-tunnus 1071200-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2018. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa,

väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitalinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Jyväskylässä 4. huhtikuuta 2019
BDO Oy, tilintarkastusyhteisö



Pertti Hiltunen
KHT