

Tontinluovutukseen liittyvät maksut 1.1.2026 alkaen

	Nykyinen 2024/2025	Uusi 1.1.2026 alkaen
Omakotitontin varausmaksu 12 kk (varauksen jatko 6 kk)	600 e (300 e)	600 e (600 e)
Muiden pientalo- ja kerrostalotonttien sekä erityisryhmien asumisen ja palveluiden tonttien sekä yritystonttien varausmaksu tai varauksen jatko	1,2 % tontin myyntihinnasta varaushetkellä / vuosi	1,2 % tontin myyntihinnasta varaushetkellä / ensimmäinen vuosi. Tämän jälkeen varauksen jatko 2,4 % / vuosi. 1)
Suostumus rakentamattoman tai osin rakennetun tontin myyntiin tai vuokraoikeuden siirtoon ²⁾ tai varaajan lisääminen varauspäätökselle	500 e	600 e
Tontin vuokrasopimuksen purkaminen tai irtisanominen tai sopimusasiakirjan muuttaminen asiakkaan pyynnöstä. ³⁾	500 e	600 e
Rakentamisvelvoitteen jatkoaika harkinnan mukaan, perustellusta syystä	500 e	600 e ensimmäinen jatko 1200 e seuraava jatko
Yleinen päätösmaksu, esim. - jos varaus perutaan ennen varausmaksun maksamista - jos varauspäätökseltä poistetaan varaaja	150 e	200 e
Lupa siirtolapuutarhapalstan vuokraoikeuden ja rakennusten myymiseen	150 e	150 e
Suostumus kiinnitysten käsittelystä tai muu asiakkaan pyynnöstä toimitettu asiakirja (esim. kopio kauppakirjasta tai vuokrasopimuksesta)		150 e
Maksu vuokraoikeuden siirron ilmoittamatta jättämisestä (peritään uudelta vuokralaiselta)		150 e
Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä - kaupan jälkeen - etukätein	95 e 320 e	150 e 450 e

*1) Kuitenkin vähintään 600 e/vuosi tai päätös.

*2) Kauppakirjan/vuokrasopimuksen ehtojen noudattaminen kuitenkin ensisijaista.

*3) Harkinnan mukaan, perustellusta syystä. Vuokrasopimuksen ehtojen noudattaminen kuitenkin ensisijaista.