



## Tässä tiedotteessa

- **Kutsu kevätkokoukseen**
- **Olellaiset tiedot toimintakertomuksesta ja taloudesta**
- **Muistathan, että...**
- **Toimiston kuulumisia**

### *Kutsu*

#### JYVÄSKYLÄN ELÄVÄ KAUPUNKIKESKUSTA RY:N SÄÄNTÖMÄÄRÄISEEN KEVÄTOKOUKSEEN

21.4.2010 klo. 14:00 alkaen  
Kahvila Voca (ANTTILA), Alumiinitalo 2. kerros

Jyväskylän Elävä Kaupunkikeskusta ry:n kevätkokouksessa käsitellään sääntömääräiset asiat, jotka on esitelty tarkemmin seuraavalta sivulta löytyvässä esityslistassa.

Tilaisuudessa tutustumme myös uuteen Anttilaan ja Väinönkadun perusparannuksen suunnitelmiin.

Kaikki yhdistyksen jäsenet ovat äänioikeutettuja kokouksessa ja kullakin varsinaisella jäsenellä on yksi ääni. Tarjoilujen vuoksi pyydän kokoukseen osallistuvia ilmoittamaan edustajansa toiminnanjohtajalle. Ilmoittautumiset sähköpostitse [mari.pitkanen@jkl.fi](mailto:mari.pitkanen@jkl.fi) tai puhelimitse/tekstiviestillä numeroon 050 349 5972. V.P. 19.4.2010 klo 16.00. mennessä.

Yhdistyksen hallituksen puolesta,  
Mari Pitkänen





### Sääntömääräisen kevätkokouksen esityslista

1§ KOKOUKSEN AVAUS

2§ KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

3§ LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

4§ ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

5§ ESITELLÄÄN TILINPÄÄTÖS, VUOSIKERTOMUS JA TILINTARKASTAJIEN  
LAUSUNTO VUODELTA 2009

6§ PÄÄTETÄÄN TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMISESTA

7§ PÄÄTETÄÄN VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMISESTÄ

8§ MUUT ASIAT

9§ KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

### Olennaiset tiedot toimintakertomuksesta ja taloudesta

#### Yleistä

Vuosi 2009 oli yhdistyksen kahdeksas toimintavuosi. Toiminnan painopisteinä olivat keskusta-alueen vetovoimaisuuteen tähtäävät tilaisuudet, koulutukset, tutkimukset, toimenpiteet ja vaikuttaminen. Toimintavuoden erityispiirteenä oli tutkimuspainotus ja monet keskusta-alueen tapahtumat jotka yhdistys toteutti osin tai kokonaan sekä taustavaikuttaminen keskusta-alueen hankkeissa. Erityisesti teimme työtä Kautas tutkimushankkeen ja uuden Katukirppistapahtuman tiimoilla. Myös Joulukylän uusi aluevaltaus Saunabaari kuului vuoden tärkeisiin saavutuksiin.

#### Jäsenistö

Vuoden aikana jäsenistössä on tapahtunut vaihtuvuutta. Uusia jäseniä saatiin jäsenhankintakampanjalla, mutta toisaalta tiukka yleinen taloustilanne johti muutamien yritysjäsenten toiminnasta luopumiseen ja näin myös jäsenyyksiä menetettiin. Jäsenmäärä oli vuoden lopussa 59, jossa nettolisäystä on neljä jäsentä. Jäsenmaksuilla (mukaan lukien Jykes) kerättiin 22 165€ varoja yhdistyksen toimintaan.



## Talous

Lyhyesti tilinpäätöksestä kannattaa huomioida seuraavaa. Vuoden tulos on 2382,70€ alijäämäinen ja vuoden tuotot ovat 59 390€. Yhdistyksen oma pääoma jää kuitenkin 5838,44€ positiiviseksi ja kassavarat riittävät hyvin toimintaan. Tuloksen alijäämä selittyy uuden tapahtuman Kävelykatukirppiksen toteutuksen kuluilla ja Saunabaarin ennakoitua huomattavasti suuremmista kustannuksista. Kirppiksen menoiksi on kirjattu myös tapahtuman toteutukseen liittynyt päättötyötutkielma. Saunanbaarin kustannukset eivät näy suoraan Joulutapahtumamenoissa, sillä suurin osa 6683,40€ sen menoista on aktivoitu tasetilille. Tämä johtuu luonnollisesti siitä, että rakennus on investointi, jonka tulojen odotetaan jakautuvan useammalle vuodelle.

Vuoden tuottojen kaventuminen johtuu suurelta osin uudesta lähestymisestä sponsoriyhteistyöhön. Talouden niukkana vuotena olemme pyrkineet yhteistyöhön, jossa sponsoritaho maksaa suoraan jonkun tapahtumasta tai tilaisuudesta aiheutuneen laskun. Tällöin hyöty yhdistykselle on 1,22kertainen, arvonlisäverokäsittelystä johtuen.

## Jyväskylän Elävä Kaupunkikeskusta ry:n vuoden toimia

Toimintavuoden pääpainopisteeksi oli valittu tutkimus. Vuoden aikana osallistuttiin KAUTAS (kaupunkikeskusta monimuotoisena kuluttamisen tilana) tutkimushankkeen ohjausryhmätyöskentelyyn ja järjestettiin Jyväskylässä seminaari tutkimushankkeen aihepiiristä. Yhdistykselle tehtiin myös kaksi opinnäytetyötä toinen Kirppistapahtuman projektista ja toinen visuaalisen ilmeen uudistamisesta.

Toinen vuodelle leimallinen tehtäväkenttä oli taustavaikuttaminen keskustan kehityshankkeisiin. Yhdistys on kirjoittanut, keskustellut ja kouluttanut niin kaava- kuin hankesuunnittelu- ja kunnossapitoprojektienkin taustalla.



## Tapahtumat

Tapahtumavuosi osoittautui jopa ennakoitua vilkkaammaksi. Yhdistys järjesti itse perinteiset Vappumarkkinat, RalliCity tapahtuman, Jyväskylän joulunavauksen ja Joulukylän. Lisäksi järjestettiin ensimmäistä kertaa sunnuntaielämää vilkastuttamaan Kävelykatukirppis. Tapahtuma saikin heti huomattavan suosion ja sitä päätettiin jatkaa kahdella toteutuksella vuonna 2010.

## Tulevaisuuden näkymät

Yhdistyksen toiminnan resursointi on varmistettu tämän vuoden loppuun saakka ja tässä talouden tilanteessa tulevaisuuden ratkaisuihin aletaan käydä keskusteluja alkuvuodesta. Jäsenmäärä on ollut kasvussa ja uusia aktiivisia toimijoita on tullut mukaan jopa itse ilmoittautumalla. Tämä osoittaa toiminnan jatkuvuuden tarpeellisuuden. Vuoden 2010 painopisteenä on myös toimintojen levittäminen kävelykadun lisäksi sen ulkopuoliselle keskusta-alueelle. Tämä tuo mukanaan uusia aktiivisia toimijoita ja toimintoja. Jyväskylän keskustassa eletään edelleen vilkasta liiketilarakentamisen ja kadunrakennuksen suunnittelun aikaa. Edistettäviä kehityshankkeita ja tapahtumia alueella on paljon.

## Muistathan, että...

...Vuoden tärkeiksi tapahtumapäiviksi on päätetty ainejärjestö Pörssin avustamana toteutettava Vappumarkkinat 30.4–1.5, Kevään Kävelykatukirppis 16.5, RalliCity 28.–31.7, syksyn Yläkaupunginkirppis 29.8 ja Joulunavaus 28.11. Joulukylän ajankohdaksi kaavaillaan 11–16.12, mutta tapahtumasuunnitelmat ovat vielä muokattavissa myöhemmin monien toiveiden yhteensovittamiseksi.

...EKK vuosikonferenssi järjestetään tänä vuonna Raumalla 25–26.8. Päivien ohjelma on varmistumassa, mutta luvassa on ainakin keskustakehittämisen asiantuntijaluentoja, konkreettisia tietoiskuja ja tutustumista Rauman ratkaisuihin. Täältä Jyväskylästä järjestämme jäsenillemme maksuttoman kuljetuksen Rauman konferenssiin.



...Etsimme edelleen lisää yrityksiä keskustan kaupallista vetovoimaa ja sen muutoksia mittavaan seurantatutkimukseen. Tutkimuksessahan kokoamme liikkeitten kävijämääriä ja liikevaihtoja eri puolilta keskustaa. Prosessoimme tiedot luottamuksellisesti (yksittäisten liikkeitten tieto jää vain Marille) ja raportoimme mukana oleville liikkeille vertailutiedon omasta tilanteestaan verrattuna keskustan koko aineistoon. Jos kiinnostuit nyt liittymään tutkimukseen, niin ota yhteyttä Mariin gsm. 050 3495972.

...Nedstamin aikanaan kokoama Jyväskylän keskustakehittämisen toimenpidelista on nyt päivityksessä. Etsimme uusia ja vanhoja ideoita alueemme parantamiseksi sekä tutkimuksella että ilmoittamismenettelyllä. Suhtauduthan siis lämmöllä, jos ammattikorkeakoulun tutkijat lähestyvät haastattelupyynnöllä aiheesta. Ja kerro toki vaikka suoraan toimistolle, jos olet keksinyt hyvän parannuskohteen.

## Toimiston kuulumisia

Kevät on pyörähtänyt pitkälle ja terassitkin ovat jo avautuneet kiireisimmille ulkoilmatarjoilusta kiinnostuneille. Toimistolla on nyttemmin työstetty Vapputapahtumaa ja tehty taustatyötä tutkimuksille ja selvityksille. Marikin alkaa pikkuhiljaa toipua Kyllön terveysaseman väistötilanteen aiheuttamasta kiukusta. Väinönkadun perusparannussuunnitelma on kuitenkin onnistunut ja nyt lobataan sen mahdollisimman nopeaa toteuttamista.

Keskustan kevätinäkö paljasti myös uudistetun Alumiinitalon Kävelykadun ja Väinönkadun risteyksessä. Tämä kevätkokouksemme tutustumiskohteen muutos ja monet muutkin sisäänkäyntien ja käyttötarkoitusten muutokset vaativat päivittämään Kävelykadun käyttösuunnitelmaa. Jos mielessäsi on toiveita kadun arki- tai tapahtumakäytön suhteen, niin kerrothan ne pikimmiten. Kokoan toiveita esitettäväksi kaupunkirakennelautakunnalle päätettäväksi kuun loppuun mennessä.

*Maikko*